

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, torsdagen den 26 april 2012, kl 09.00 – 12.15.		
Beslutande	Bente Åkerholm (s), ordförande Per-Erik Muskos (s) Tage Töyrä (s) Bengt Larsson (s) Birger Isaksson (v), tjänstgörande ersättare Henrik Wahlberg (c), tjänstgörande ersättare Håkan Sandqvist (c)		
Övriga deltagande	Agneta Lomakka, lantmätare Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör (§§ 31 och 32) Bertil Suup, miljö- och byggnadschef Britt Omark, miljöassistent Liisa Fors, sekreterare		
Utses att justera	Tage Töyrä		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	19 – 38
		Liisa Fors	
	Ordförande	Bente Åkerholm	
	Justerande	Tage Töyrä	

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-04-26		
Datum för anslags uppsättande	2012-05-03	Datum för anslags nedtagande	2012-05-25
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift	Liisa Fors		

Mbn § 19

Ändringar i föredragningslistan

Ärende nr 8, nybyggnad av fritidshus på fastigheten Juoksengi 12:20, utgår ur ärendelistan på grund av ofullständiga handlingar.

Mbn § 20

Återrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har prövat anmälan om miljöfarlig verksamhet, cistern för motorbränsle, på fastigheten Matarengi 68:13.

Avgiften är enligt gällande taxa.

2. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i anledning av installation av värmepump på fastigheterna Juoksengi 10:34, Haapakylä 15:5, Juoksengi 8:9 och Matarengi 17:1. Avgiften är 600 kronor per ärende.

3. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat om tillsynsavgift på 729 kronor vid befogat klagomål på bränning av avfall på fastigheten Ruskola 2:9.

4. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har samrått med fastighetsägaren till Aapua 3:41 angående nedgrävning av häst på fastigheten.

5. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat om registrering av följande livsmedelsanläggningar. Avgifter är 729 kronor per ärende.

- JGI Catering Service på fastigheten Juoksengi 11:32 (f d Juoksengi skolkök) och

- Restaurang Mini på fastigheten Juoksengi 12:24, adress Polcirkelvägen 60.

6. Miljö- och byggnadsnämndens assistent har beviljat parkeringstillstånd för handikappade till två personer.

7. Miljö- och byggnadschefen har avstyrkt Länservice Hjälpmedels ansökan hos länsstyrelsen om generellt parkeringstillstånd i Norrbottens län.

8. Miljö- och byggnadsnämndens ordförande har hos kronofogdemyndigheten ansökt om handräckning för nedmontering av olovliga uppsatta skyltar på fastigheten Övertorneå Matarengi 11:24.

Mbn § 20 forts

9. Miljö- och byggnadschefen har beviljat bygglov för nybyggnad av markstation/transformator på fastigheterna Pello 1:2, Pello 1:3 och Pello 13:9. Avgiften är enligt gällande taxa. Sökande är Vattenfall Eldistribution AB.

Mbn § 21

Dnr 2012.0021

Uppdrag om ändring av detaljplan för Matarengi 7:34 och Matarengi 13:35 del av**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden påbörjar handläggning av rubricerad detaljplan efter att kommunstyrelsen har preciserat planområdet och lämnat en uppgift om vem som betalar alla externa kostnader som uppkommer vid planarbetet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2012-03-05, § 22 beslutat att sälja del av fastigheten Matarengi 7:34 och del av fastigheten Matarengi 13:35 till Tornedalens Fordonsteknik AB, fastighet Matarengi 39:1. Miljö- och byggnadsnämnden har uppdragits åt att göra planändringen.

Gällande planer och nämndens synpunkter

För fastigheten Matarengi 7:34 gäller detaljplan från år 1976 som anger allmänt ändamål (A). För fastigheten Matarengi 39:1 och 13:35 del av gäller detaljplan från år 1968 som anger bilservice (Tg) för Matarengi 39:1 (TFT) och park/plantering för Matarengi 13:35 mellan bostadshusen vid Krookskavägen och industribyggnaden vid Industrivägen.

Kommunalrådet har 2012-03-26 via e-post till miljö- och byggnadschefen föreslagit att Mbn erbjuder fastighetsägarna vid Krookskavägen som angränsar till grönområdet (Matarengi 13:35) att köpa del av grönområdet mot deras fastighet. Vidare skriver han att detta kan kombineras med detaljplanearbetet med TFT:s markköp där kommunstyrelsen skulle förslagsvis ta hälften av kostnaden och att övriga tar andra hälften.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden har 2009-12-10, § 125 varit positiva till planändringen och diskuterat även ”remsan” mellan bostäderna vid Krookskavägen och industribyggnaden vid Industrivägen. Miljö- och byggnadsnämnden tyckte då att planprocess lämpligen borde föregås av ett samrådsmöte med samtliga berörda fastighetsägare med kommunen som initiativtagare. Mötet skulle klargöra planprocessen, fördelning av kostnaderna för dito, juridiska konsekvenser för samtliga berörda fastighetsägare samt fullföljande av planen.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-04-26

sida 29

Mbn § 21 forts

Dnr 2012.0021

Miljö- och byggnadschefen har till kommunalrådet föreslagit att tekniske chefen som har mandat att köpa/sälja kommunägd mark är bäst lämpad att kontakta berörda fastighetsägare. Han har även begärt precisering på vilket område mera exakt skall omfattas av planläggningen och vem som ska stå för kostnaderna.

Övrigt

Tornedalens Fordonsteknik AB har lämnat in en bygglovsansökan för tillbyggnad av bilverkstad. Den sökta åtgärden kan inte behandlas som en liten avvikelse från gällande detaljplan. Förutsättningarna för bygglovets skall därför utredas i den nu föreslagna planändringen.

Mbn § 22

Dnr 2011.0132

Detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl) – Beslut om granskning**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ställer ut detaljplan för del av Övertorneå centralort, kv Sadelmakaren (Matarengi 1:46, 1:52, 1:55, 54:3 m fl) för granskning.

Ärendebeskrivning

Rubricerad detaljplan har fram till 2012-02-24 varit ute på samråd till länsstyrelsen, kommunstyrelsen samt berörda sakägare. Nästa skede i handläggningen är att ställa ut förslaget till granskning under minst tre veckors tid enligt plan- och bygglagens 5 kap 18 § innan planen kan antas.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ärendet. Planen handläggs med normalt planförfarande vilket bland annat innebär att kommun-fullmäktige beslutar om antagandet. Miljö- och byggnadsnämnden har ansökt om att fullmäktige som har sitt nästa sammanträde den 14 maj delegerar beslutanderätten till nämnden. Av granskningshandlingarna har samrådsredogörelsen skickats till ledamöterna med kallelsen.

Planens syfte

Kommunen har sålt före detta Komvux-lokalen och före detta återvinningen till privatpersoner. Syftet med upprättande av ny detaljplan är att ändra markanvändningen så att det bättre stämmer överens med den nya markanvändningen. Tidigare gällande allmänt ändamål för fastigheterna Matarengi 1:52, 1:46 och den nybildade 1:55 (f d Komvux) ändras till bostad, kontor och industri. Markanvändningen på fastigheten M 54:3 (Utbildning Nord) ändras från nuvarande småindustri och bostad till verkstadsskola. De övriga fastigheterna inom området blir kombinerade bostads-, kontors- och industrifastigheter.

I området har det länge funnits en blandad bebyggelse med olika verksamheter och bostäder, detta utgör en del av platsens karaktär. För att uppnå en god miljö för de som bor och vistas i området ska den nya detaljplanen inte tillåta verksamheter som är störande för omgivningen.

Mbn § 23

Dnr 2009.0125

Antagande av detaljplan för Pello 5:2 del av och Pello 5:79**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för Pello 5:2 del av och Pello 5:79.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att ändra markanvändningen från allmänt ändamål (A) till boende och kontor (BK) på fastigheten Pello 5:2 samt att lägga ut ett område för teknik för pumpstation på fastigheten Pello 5:79.

Planen har handlagts med normalt planförfarande med samråd och utställning samt en ny utställning med anledning av att fastighetsägaren till Pello 5:2 ville ändra användningen från kontor/övernattningsstugor till boende och kontor.

Kommunfullmäktige har 2012-02-20, § 7 delegerat till miljö- och byggnadsnämnden att besluta om antagandet.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beslutar om antagandet av rubricerad detaljplan.

Antagandehandlingarna bestående av plankarta, planbeskrivning, genomförandebeskrivning och utlåtande har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Mbn § 24

Dnr 2012.0019

Juoksengi 11:32, ombyggnad och ändrad användning av skola/byalokal till bostad**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till miljö- och byggnadschefen att besluta i ärendet.

I övrigt är miljö- och byggnadsnämnden positiv till att skolan/byalokalen används som bostad.

Ärendebeskrivning

(Sökandens namn och adress) har ansökt om bygglov för ombyggnad och ändrad användning av skola/byalokal till bostad på fastigheten Juoksengi 11:32.

Enligt inlämnade handlingar kommer fem stycken före detta klassrum på andra våningen att byggas om till lägenheter och egna brandceller. Utrymningen kommer att ske via utvändiga stegar. Korridoren kommer att delas upp i fyra rumsenheter och utgöra en egen brandcell. Biutrymmen/förråd finns på källarplan och studierum, samlingsal, restaurant finns på bottenvåningen. Befintliga luftbehandlingsinstallationer kommer att kompletteras och sektioneras i erforderlig omfattning.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ansökan. Fastigheten ligger utanför planlagt område. Kända sakägare har enligt plan- och bygglagens 9 kap 25 § getts tillfälle att yttra sig över ansökningsen. Alla har svarat att de inte har några invändningar mot ansökan.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-04-26

sida 33

Mbn § 25

Dnr 2012.0023

Pello 7:2, förhandsbesked för avstyckning av två tomter för fritidshus**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avvaktar med beslutet. De berörda sakägarna skall ges tillfälle att lämna synpunkter på ändrad lokalisering av fritidshustomterna.

Ärendebeskrivning

(Sökandens namn och adress) har ansökt om förhandsbesked för avstyckning av två tomter för fritidshus på fastigheten Pello 7:2, adress Neistenkangasvägen 49. Sökanden med flera tänker stycka av två stycken tomter på 2000 – 3000 m² för att bygga fritidshus på.

Gällande planer

Fastigheten Pello 7:2 som ägs av fyra delägare ligger utanför planlagt område. Ett generellt strandskydd på 100 meter gäller.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ansökan. Lantmätaren lämnar ett yttrande i ärendet. Enligt plan- och bygglagens 9 kap 25 § skall kända sakägare ges tillfälle att yttra sig då den sökta åtgärden kommer att utföras på ett område som inte omfattas av detaljplan

Inkomna synpunkter

Lantmätaren har 2012-03-30 framfört att strandskyddsbestämmelser gäller intill 100 meter från Torneälvens strand. Bestämmelserna innebär byggförbud om inte särskilda skäl kan åberopas. Förbudsområdet kan förenklat sägas inkludera de öppna ängarna vid stranden. En av tomterna har redovisats inom förbudsområdet. Inom fastigheten finns möjlighet till avstyckning av de önskade tomterna dock förslagsvis utanför strandskyddsområdet. Ny bebyggelse bör i detta läge inte lokaliseras närmare stranden än angränsande bebyggelse. Sökanden kan välja att förlägga båda tomterna i södra gränsen utanför strandskyddsområdet eller välja att förlägga dem på vardera sidan om bostadshuset. De blivande tomtplatserna bör även ges neutrala utfarter dvs inte genom gårdsplanen på Pello 7:2. Anslutning till kommunalt va torde vara möjligt men bör säkerställas i kontakt med tekniska kontoret på kommunen. Avstyckning av tomt utanför strandskyddsområdet

Mbn § 25 forts

Dnr 2012.0023

Justerades sign		Uttragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

tillstyrks. För tomt inom strandskyddsområdet finns inga särskilda skäl angivna varför denna avstyrks.

Fastighetsägarna till Pello 11:3 har framfört att deras fastighet är en jord- och skogsbruksfastighet och att de ha planer på att återinföra djurhållning på gården i någon form. Djurhållningen innebär annorlunda lukter och ljud som kan upplevas störande. Det finns redan ”hemma”renar på fastighetens ägor vintertid vilket för med sig starka lukter. De har inget emot nya grannar men vill att de ska vara medvetna om hur det är att bo nära ett jordbruk samt att de vill kunna bedriva djurhållning på sin egen fastighet utan klagomål och osämja. Deras önskemål är att ett servitut upprättas så att de nya tomtägarna vet om att ett jordbruk med djurhållning angränsar direkt mot dem.

Bemötande av inkomna synpunkter

De inkomna synpunkterna har skickats till sökanden för bemötande. Sökanden har 2012-04-18 lämnat in ett förslag på annan lokalisering av fritidshustomterna

_____.

Mbn § 26

Dnr 2012.0025

Koivukylä 7:55, nybyggnad av carport och rivning av byggnad**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avvikelserna från gällande detaljplan är en liten avvikelse förenlig med planens syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av carport och rivningslov för rivning av befintlig byggnad på fastigheten Koivukylä 7:55.

Startbesked och kontrollplan

Miljö- och byggnadsnämnden ger startbesked för sökta åtgärder.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen. Enligt denna behöver inga kontroller göras.

Ärendebeskrivning

(Sökandens namn och adress) har ansökt om bygglov för nybyggnad av carport på 126 m² på fastigheten Koivukylä 7:55. Enligt inlämnade handlingar kommer nybyggnaden att ersätta en befintlig byggnad och inrymma 5 bilplatser samt utrymme för redskap och avfall/redskap. Han har även sökt rivningslov för den befintliga byggnaden.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ansökan. Detaljplan från år 1996 gäller för området. Enligt inlämnad situationsplan är avståndet till närmaste fastighetsgräns 4,5 meter. Gällande detaljplan anger att byggförbud, s k prickad mark, gäller 6,0 meter från gränsen. Kända sakägare har getts tillfälle att yttra sig över ansökningen enligt plan- och bygglagens 9 kap 25 § då den sökta åtgärden innebar en avvikelse från planen.

Inkomna yttranden

Fastighetsägarna till Koivukylä 8:9 har inte svarat någonting. De övriga fastighetsägarna har svarat att de inte har några invändningar mot bygglovet.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-04-26

sida 36

Mbn § 26 forts

Dnr 2012.0025 och 2012.0029

Upplysning

Avgiften för bygglovet och för rivningslovet är enligt gällande taxa.

Bygglovet och rivningslovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov/rivningslov upphör att gälla.

Besvärshänvisning

Mbn § 27

Dnr 2012.0028

Matarengi 24:40, ändrad användning från kontor till boende

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till miljö- och byggnadschefen att besluta i ärendet.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun, Tekniska enheten, 957 85 Övertorneå har ansökt om bygglov för ändrad användning av kontorsbyggnad till boende på fastigheten Matarengi 24:40, adress Dalgatan 26.

Gällande planer och bestämmelser

Gällande detaljplan är från år 2001 och tillåter bostäder och kontor (BK).

Ansökan följer gällande detaljplan.

Mbn § 28

Dnr 2012.0017

Samråd om fastighetsreglering berörande Kuivakangas 28:3 och 33:2**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrker rubricerad fastighetsreglering enligt alternativ 1 på så sätt att infartsvägen till sökandens fastighet Kuivakangas 33:2 och fastigheterna söder om densamma lämnas helt utanför regleringen och under förutsättning att parterna är överens.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriets ärendenummer BD1298

(Sökandens namn) har hos Lantmäteriet begärt att område av Kuivakangas 28:3 genom fastighetsreglering skulle överföras till hans fastighet Kuivakangas 33:2. Lantmäterimyndigheten begär samråd med miljö- och byggnadsnämnden om rubricerad åtgärd med beaktande av de allmänna lämplighets- och plan-villkoren i 3 kap 1-3 §§ fastighetsbildningslagen.

Lantmäteriet önskar miljö- och byggnadsnämndens uppfattning om huruvida område av Kuivakangas 28:3, väster om allmänna vägen utan överenskommelse kan överföras till Kuivakangas 33:2. Innebär överföringen en nödvändig förbättring av sökandens fastighet med beaktande av lämplighetsvillkoren i fastighetsbildningslagen. Finns det planmässiga hinder mot ansökan.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-03-29 behandlat ärendet. Det aktuella området ligger utanför detaljplanelagt område. Enligt bifogad karta finns det två alternativ till fastighetsreglering:

- Alt 1 omfattar markområdet norr om infartsvägen till sökandens fastighet Kuivakangas 33:2 och fastigheterna söder om densamma och en liten del av infartsvägen.

- Alt 2 är som alt 1 men omfattar *hela* infartsvägen och markbiten fram till fastigheten Kuivakangas 28:4.

Beredningsgruppen har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att ställa sig positiv till fastighetsreglering enligt alternativ 1 på så sätt att infartsvägen lämnas helt utanför regleringen.

Mbn § 29

Dnr 2012.0012

Turtola 1:186, byggnad som uppförts utan att bygglov har sökts**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avskriver ärendet då fastighetsägaren har rivit den olovligen uppförda byggnaden på fastigheten Turtola 1:186.

Ärendebeskrivning

Efter en anmälan om att en ny byggnad har uppförts sannolikt utan bygglov på fastigheten Turtola 1:186 har fastighetsägaren tillskrivits. Svar har begärts bland annat på om och var byggnaden uppförts, hur stor byggnaden är och vad den används till samt avståndet till sjön och närmaste fastighetsgränsen. Svaret har 2012-03-20 lämnats till miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-03-29 informerats om ärendets fortsatta handläggning.

Miljö- och byggnadschefen har skrivit till fastighetsägaren att om byggnaden rivs före nämndens sammanträde den 26 april kommer ärendet att avskrivas. Om byggnaden däremot står kvar ska miljö- och byggnadsnämnden ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift), lagrum PBL 11 kap 51 §. En preliminär bedömning är att avgiften är 20 000 kronor. Ägaren kommer också att föreläggas att riva byggnaden.

Mbn § 30

Dnr 2012.0011

Kuivakangas 33:8, byggnad som uppförts utan att bygglov har sökts**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avskriver ärendet då fastighetsägarna har rivit den olovligen uppförda byggnaden på fastigheten Kuivakangas 33:8.

Ärendebeskrivning

Efter en anmälan om att en ny byggnad har uppförts sannolikt utan bygglov på fastigheten Kuivakangas 33:8 har fastighetsägarna tillskrivits. Svar har begärts bland annat på hur stor byggnaden är och vad den används till samt avstånden till bostadshuset och närmaste fastighetsgränsen.

Fastighetsägarna har svarat att byggnaden, en gäststuga på ca 22 m², är under produktion och att bygglov kommer att sökas när lokaliseringen är bestämd. De har senare meddelat att de ska ta bort byggnaden helt och hållet.

Mbn § 31

Dnr 2008.0164

Uppföljning av vitesföreläggande, Pullinki avloppsreningsverk, fastigheten Turtola 1:156**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslutar ärendet eftersom föreläggandet har uppfyllts.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har 2011-10-25, § 120 och 2011-12-06, § 140 förelagt Övertorneå kommun att till senast 2012-01-31 ha åtgärdat Pullinki avloppsreningsverk på fastigheten Turtola 1:156. Beredningsgruppen har 2012-03-29 informerats om ärendet. Miljö- och hälsoskyddsinspektörens tjänsteyttrande från 2012-04-04 har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Ärendets handläggning

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har 2012-02-03 gjort inspektion på platsen. Vid inspektionen konstaterades att ett nytt reningsverk har byggts på platsen intill den gamla anläggningen från 1990. Den nya anläggningen uppges ha en kapacitet upp mot 200 personekvivalent, pe. Nuvarande anslutning är skidanläggningen med restaurang och en bostadsbyggnad för övernattnig. Antalet anslutna har uppgetts vara < 100 pe.

De första proverna 2012-02-09 visar att reningsverket fungerar mycket bra. Fosforreduktionen var 95 % och BOD renades till 85 %.

Det som nu återstår är att leda det renade avloppsvattnet till Säiväjoki. Nu avleds vattnet från den nya anläggningen till samma bassäng som tidigare, vilket minskar nytta med reningen eller med andra ord belastar anläggningen Säiväjoki via bassängen med slam. Handlingarna till den miljöprövning som kommunen lämnat in anger att avloppsvattnet ska avledas direkt till bäcken.

Frågan om saneringen av hela bassängen följs upp genom ett nytt ärende i tillsynen.

Mbn § 32

Information om Pentäsjokiprojektet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden erbjuder Pentäsjokiprojektet som examensarbete till elever på Umeå universitets linjer för miljö- och hälsoskyddsinspektörer med flera.

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har 2012-03-29 informerat beredningsgruppen om s k Pentäsjokiprojektet. Markägarnas representant har inbjudit bl annat kommunen att delta i projektet.

Pentäsjokiprojektet är utvalt som ett pilotprojekt på svenska sidan inom det gemensamma projektet TRIWA III, som länsstyrelsen driver. Det är ett större projekt med EU-finansiering.

Ett 100-tal markägare har ställt sig positiva till projektet och bidrar.

Representant för markägarna har svarat att de välkomnar en insats av elever på miljölinjen vid Umeå Universitet. Eleverna ska göra ett examensarbete på ca 8 veckor, om intresse finns.

Efter en diskussion inom enheten har det här projektet framstått som mest angeläget och givande för kommunen i nuläget, varför nämnden föreslås besluta att erbjuda detta objekt som examensarbete till elever på Umeå universitets linjer för miljö- och hälsoskyddsinspektörer med flera.

Projektbeskrivningen har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 33

Dnr 2011.0130

Revisionsrapport för verksamhetsåret 2011**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av revisionsrapporten och lägger den med beaktande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommuns revisorer har skickat revisionsrapporten för verksamhetsåret 2011 till kommunstyrelsen och nämnderna samt för kännedom till kommunfullmäktiges presidium och partiernas gruppleddare.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 föreslagit att rapporten i sin helhet skickas till ledamöterna för genomläsning.

Mbn § 34

Utskick av kallelser via iPad

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar till miljö- och byggnadschefen att kontakta grannkommunerna och inhämta deras erfarenheter i frågan.

Ärendebeskrivning

Ordföranden informerade beredningsgruppen 2012-03-29 om att ekonomikonferensen för ordförandena och ledande tjänstemän i Övertorneå kommun hade diskuterat att före utgången av år 2012 har alla nämnder övergått till att skicka kallelser elektroniskt via iPad. Tjänstemännen fick i uppdrag att ta reda på kostnader, erfarenheter från barn- och utbildningsnämnden som kört programmet under det här året samt om en eventuell enkät om ärendet.

Utredning

Sekreteraren har 2012-04-13 kontaktat kommunens IT-chef och barn- och utbildningsnämndens sekreterare i frågan.

Enligt IT-chefen kostar iPad ca 4 000 kronor/styck i inköp. Om man behöver 3G-mobilabonnemang tillkommer en fast kostnad på 200 kronor/månad. Enligt IT-chefen är det hitintills bara revisorerna som har tagit 3G-abonnemanget för att kunna använda iPaden överallt. Annars fungerar den överallt där det finns ett trådlöst nätverk – hemma eller i kommunala anläggningar till exempel. Programmet Docu Notes som man behöver till själva utskicket kostar 99 kr/månad till varje iPad. Tillkommer licensavgift på 12 000 kronor/år för 25 stycken plattor. IT-chefen beräknar kostnaden till ca 580 kronor/år för en användare.

Barn- och utbildningsnämnden har köpt in iPad till alla ordinarie och ersättare i nämnden samt berörda tjänstemän. BUN har nu provat på systemet i ca 6 månader. BUN-sekreteraren har inte fått några negativa signaler från användarna.

Varken IT eller BUN visste något om en eventuell enkät. Tidigare har det sagts att en utvärdering skall göras efter att BUN använt systemet ett tag och kanske enkäten då kommer till användning.

I vår kommun har man ännu inte provat att skicka kartor och ritningar men IT-chefen visste att det hade fungerat bra i Gällivare som också använder DocuNotes-programmet.

Mbn § 35

Erbjudande om kostnadsfri utbildning i hastighet och krockvård samt det nya hastighetssystemet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden inbjuder NTF Norrbotten att hålla rubricerad utbildning i nämndens sammanträde torsdagen den 30 augusti 2012 förslagsvis klockan 09.00.

Ärendebeskrivning

NTF Norrbotten erbjuder politiker och tjänstemän en övergripande utbildning i hastighet och krockvård samt det nya hastighetssystemet avseende både landsväg och tätort.

Målet med utbildningen är att ge insikt och förståelse inför beslut om hastighetsförändringar.

Utbildningen ingår i ett projekt som NTF arbetar med under 2012. Trafikverket finansierar projektet och utbildningen är kostnadsfri och tar ca 1,5 till 2 timmar.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 föreslagit att en lämplig dag för utbildningen är torsdagen den 30 augusti då nämnden har sammanträde.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 36

Ansökan om att Tingshusvägen genom Turovaara ändras till huvudled

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden ansöker hos länsstyrelsen om att Tingshusvägen/väg 915, från väg 99 till strax efter korsningen till Lingonvägen ändras till huvudled.

Motivering

Tingshusvägen som huvudled även genom bostadsområdet Turovaara känns som en naturlig förlängning av den nu gällande huvudleden mellan Sockenvägen och Turovaarakorsningen.. Väg 915, eller Tingshusvägen som vägen kallas genom bostadsområdet Turovaara, saknar i stort sett utfarter från bostadsfastigheterna men korsas av flera tvärgator i en backig miljö.

Ärendebeskrivning

Tingshusvägen mellan Sockenvägen och väg 99 fram till Turovaarakorsningen är huvudled. Miljö- och byggnadsnämnden diskuterade i förra sammanträdet att Tingshusvägen, väg 915, från Turovaarakorsningen till Lingonvägen borde vara huvudled.

Trafikverket är huvudman för vägen och trafikföreskrifterna för allmänna vägar beslutas av länsstyrelsen.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden ansöker om att Tingshusvägen (väg 915) från väg 99 till strax efter Lingonvägen ändras till huvudled.

Övrigt

Ungefärliga koordinater är från X = 7387451 och Y = 1849556 till X = 7386940 och Y = 1848372.

Justerades sign	Utdragsbestyrkande
-----------------	--------------------

Mbn § 37

Förslag till landsbygdsutveckling i strandnära lägen, ett tematiskt tillägg till Översiktsplanen för Pajala kommun – Utställning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av förslaget och meddelar Pajala kommun att de inte har några invändningar mot förslaget.

Ärendebeskrivning

”Strandskydd och landsbygdsutveckling” är ett tematiskt tillägg till Pajalas översiktsplan. Det tematiska tillägget behandlar områden invid sjöar och vattendrag som är disponibla utifrån friluft-, bostads-, naturvårds- och allemansrättsliga aspekter, där en etablering av boende och verksamheter kan tillåtas i syfte att utveckla landsbygden.

Dokumentet ”Strandskydd och landsbygdsutveckling” finns utlagt på Pajala kommuns hemsida www.pajala.se.

Utställningen pågår mellan den 20 mars 2012 och den 20 maj 2012. Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa skriftligen till Pajala kommun, Plan- och miljöenheten, senast den 20 maj 2012.

Beredningsgruppen har 2012-03-29 föreslagit att ledamöterna kan ta del av förslaget på Pajala kommuns hemsida www.pajala.se och vidare Utställningshandlingar LIS.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 38

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

1. Boverket informerar om nya regler för funktionskontroll av ventilationssystem, OVK (2012:1)
2. Försvarsmakten har inget att erinra mot Brobacken Nät AB:s ansökan om nätkoncession för en ny 130 kV luftledning mellan planerad ny station vid Maevaara vindkraftanläggning och befintlig transformatorstation vid Ekorrhäcken, Övertorneå och Pajala kommuner.
3. Information om att mark- och miljödomstolen i Umeå ska börja kommunicera elektroniskt.
4. Naturvårdsombudet Johan Kummu har meddelat Skogsstyrelsen att han inte har något att erinra mot skogsavverkning på fastigheten Vitsaniemi 14:4 mellan väg 99 och Torneälven.
5. Länsstyrelsens beslut om tillfälligt förbud mot fordonstrafik på del av Matarengivägen och på del av Gamlavägen i samband med Övertorneå sommarmarknad.
6. Länsstyrelsens avslag på ansökan om hastighetsbegränsning till 60 kilometer i timmen på väg 99 i Korva.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------