

Plats och tid	Nordkalottens Kultur- och Forskningscentrum, måndagen den 28 maj 2012, kl 09.00 – 13.20.		
Beslutande	Bente Åkerholm (s), ordförande Per-Erik Muskos (s) (ej § 52 och halva § 51) Tage Töyrä (s) Bengt Larsson (s) Birger Isaksson (v), tjänstgörande ersättare Auli Andersson (c) Håkan Sandqvist (c)		
Övriga deltagande	Agneta Lomakka, lantmätare Bertil Suup, miljö- och byggnadschef Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör Britt Omark, miljöassistent Liisa Fors, sekreterare		
Utses att justera	Auli Andersson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	39 – 52

	Liisa Fors		
	Ordförande	_____	
	Bente Åkerholm		
	Justerande	_____	
	Auli Andersson		

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-05-28		
Datum för anslags uppsättande	2012-06-13	Datum för anslags nedtagande	2012-07-05
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift	_____		
	Liisa Fors		

Mbn § 39

Ändringar i föredragningslistan

Följande ärende läggs till i föredragningslistan:

Övriga frågor

- Utvidgning av golfbana i Tureholm
 - Detaljplan för Pullinki
 - Trafikskyltning av Tingshusvägen
 - Området kring Kommunförrådet
 - Allmänna hissar
-

Mbn § 40

Åtterrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i anledning av anmälan om installation av värmepump på fastigheterna Kuivakangas 3:28 och 56:1, Juoksengi 21:31 och Rantajärvi 12:1. Avgiften är enligt gällande taxa.
2. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har till Polismyndigheten tillstyrkt ansökningar om tillstånd för offentlig tillställning, Matarengi marknad och musik/danstillställning på Hotell Tornedalia under marknaden.
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat i följande renhållningsärenden. Avgiften är enligt gällande taxa.
 - Anmälan om kompostering på fastigheten Pello 4:35
 - Avslag på ansökan om total befrielse från sophämtning på fastigheten Ruokojärvi 3:3.
4. Miljö- och byggnadschefen har lämnat remissvar till Energimarknadsinspektionen om Brobacken Nät AB:s ansökan om nätkoncession för en ny 130 kV luftledning mellan planerad ny station vid Maevaara vindkraftanläggning och befintlig transformatorstation vid Ekorrbäcken.
5. Miljö- och byggnadschefen har till Kronofogdemyndigheten, Box 50, 971 03 Luleå kompletterat ansökan om särskild handräckning för nedmontering av skyltar som saknar bygglov på fastigheten Matarengi 11:24.
6. Miljö- och byggnadschefen har föreslagit att kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att besluta om planbesked enligt PBL 5 kap 2 §.
7. Miljö- och byggnadsnämndens vice ordförande har som tjänstgörande ordförande i nämndens beredningsmöte den 3 maj beslutat att avge yttrande och upplysningar till Justitieombudsmannen enligt miljö- och hälsoskyddsinspektörens förslag. Ärendet gäller handläggning av begäran om utlämnande av handlingar beträffande sophämtning från fastigheten Aapua 2:8.

Mbn § 40 forts

8. Miljö- och byggnadschefen har beviljat följande bygglov. Avgifterna är enligt gällande taxa.

- Koivukylä 16:14, tillbyggnad av industri- och lagerbyggnad
- Päkkilä 1:5, tillbyggnad av bostadshus
- Ruskola 9:2, nybyggnad av bastu/gäststuga
- Kuivakangas 33:8, nybyggnad av sofstuga
- Aapua 6:1, installation av braskamin
- Niemis 35:4, installation av köksspis.

9. Miljö- och byggnadsnämndens assistent har beviljat parkeringstillstånd för handikappade till en person.

Mbn § 41

Budgetuppföljningsrapport I för år 2012

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner budgetuppföljningsrapport I för år 2012.

Ärendebeskrivning

Samtliga nämnder/styrelser har anmodats att inlämna budgetuppföljningsrapport I för år 2012 till ekonomienheten som efter sammanställning och kommentarer överlämnar uppföljningen till kommunstyrelsen. Rapporten skall innehålla budgetbelopp, redovisade nettokostnader per 2012-04-30, prognos för hela 2012, måluppfyllelse, investeringsredovisning på anslagsnivå och åtgärdsförslag med anledning av eventuella avvikelser. I prognosen över nettokostnader för år 2012 skall inte den prognostiserade löneökningen för 2012 ingå. Rapporten skall vara ekonomienheten tillhanda senast 2012-05-11.

Varje nämnd/styrelse skall ha detaljuppföljning av sin budget per 2012-04-30 med prognos för hela 2012 och med beräknade avvikelser.

Kommunstyrelsen avser att kalla nämndernas ordförande samt förvaltningscheferna till styrelsens sammanträde den 18 juni 2012 för att muntligen redogöra för utfall av nämndens verksamhet och ekonomi per den 30 april och beräknat resultat för 2012. Allt enligt tidigare beslut hos kommunstyrelsen att styrelsens behandling av budgetuppföljningsrapporten skall fördjupas vad avser facknämndernas verksamhetsmässiga och ekonomiska utfall.

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ärendet. Budgetuppföljningsrapporten upprättas efter att chefsrapporten efter fyra månaders verksamhet tagits fram. Chefsrapporten, budgetuppföljningen i detalj och budgetuppföljningsrapporten till ekonomienheten har skickats till ledamöterna med kallelsen.

I sammanträdet diskuterades det att konto 072 borde heta Bygglov och Konsulter i stället för Bygglovskonsulter och att ur exempelvis från konto 811 Livsmedelstillsyn borde det framgå hur stor del av miljö- och hälsoskyddsinspektörens lön täcks av intäkterna.

Mbn § 42

Förutsättningar till budget 2013 och flerårsplan 2014 – 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden kallas till extra sammanträde den 9 augusti 2012 klockan 09.00 för upprättande av ett förslag till verksamhetsplan 2013-2015 med budget 2013.

Förslaget skall MBL-förhandlas med berörda fackförbund innan nämnden slutligen fastställer förslaget.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadschefen informerade beredningsgruppen 2012-05-03 om att nämndens nettoram för åren 2013 – 2015 kommer att vara densamma som i år, d v s 2 300 Tkr. Beredningsgruppen diskuterade att nämnden är tvungen att byta kartsystem eftersom det nuvarande AutoKa-Vy inte längre uppdateras. Behovet av scanning av alla detaljplaner diskuterades likaså. Miljö- och byggnadschefen kommer i mitten av maj att träffa Metria som säljer kartsystem inom lantmåteriverksamheten. Efter det mötet vet man mer om kostnaderna för det nya kartsystemet. Kostnader för eventuell scanning av detaljplaner måste utredas vidare.

Kommunstyrelsen har 2012-04-23, § 52 fastställt förutsättningar, mål och tidsplaner för arbetet med flerårsplan 2014-2015 med budget 2013. Beslutet har skickats till ledamöterna med kallelsen. Miljö- och byggnadsnämndens preliminära nettodrifram är 2 300 Tkr för 2013, 2014 respektive 2015. Samtliga nämnder och styrelser skall utarbeta ett budgetförslag baserat på den preliminära ramtilldelningen inkluderande en konsekvensbeskrivning av verksamheten.

Miljö- och byggnadsnämnden informerades i dagens sammanträde om att den planerade träffen med Metria är framflyttad.

Justerades sign	Utdragsbestyrkande
-----------------	--------------------

Mbn § 43

Dnr 2012.0031

Utställning av förslag till Fördjupning av översiktsplan – centrala Kalix**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av handlingarna och har ingenting att erinra mot förslaget.

Ärendebeskrivning

Kalix kommun har upprättat ett förslag till fördjupning av översiktsplan för centrala Kalix (FÖP). Planförslaget har tidigare varit utställt för samråd och har därefter reviderats. Efter utställning kommer planförslaget att föras till kommunfullmäktige för antagande. FÖP:en skall efter antagande ge vägledning för framtida beslut om användningen av mark- och vattenområden samt om hur den byggda miljön skall utvecklas och bevaras.

Utställningen pågår under tiden 13 april – 13 juni 2012. Synpunkter på förslaget skall framföras skriftligt **senast den 13 juni 2012** till Kalix kommun, Bygg- och miljöavdelning, Nygatan 4, 952 81 Kalix eller via e-post på adressen: fop@kalix.se.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ärendet. Ledamöterna har informerats om att handlingarna finns tillgängliga på Kalix kommuns hemsida www.kalix.se/planer.

Enligt plan- och bygglagens 3 kap om Översiktsplaner, §§ 9 och 14, skall kommunen samråda med länsstyrelsen samt med berörda kommuner, regionplaneorgan och kommunala organ i övrigt som har ansvar för regionalt tillväxtarbete och transportinfrastrukturplanering. Med berörda kommuner avses grannkommuner varför handlingarna har skickats till bland annat Övertorneå kommun.

Mbn § 44

Dnr 2011.0147

Uppföljning av föreläggandet om avfallshantering på Haapakylä 26:1, f d sågverkets område – Eventuellt avslutande**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden anlitar delgivningsman för delgivning av nämndens beslut från 2012-03-01, § 15 till (Företagets namn).

Ärendebeskrivning

(Företagets namn) har bränt hela rivna byggnader på fastigheten Haapakylä 26:1, f d sågverkets område. Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-03-01, § 15 förelagt företaget att senast inom tre veckor efter delfäendet av beslutet redovisa varifrån avfallet kom, vilken fastighet och när byggnaderna revs samt vart företaget lämnat olika avfallsslagen. Båda föreläggandena förenades med ett vite på 10 000 kronor.

Beslutet i fråga har 2012-03-15 skickats till företaget med delgivningskvitto. Varken svar eller delgivningskvitto har kommit in till miljö- och byggnadsnämnden. (Förnamn, efternamn) har vid ett sammanträffande ute i samhället tagit upp föreläggandet med miljö- och hälsoskyddsinspektören och uppgett att han avser svara någon gång senare på våren men inte på samtliga frågor.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ärendet. Om ett tillfredsställande svar har lämnats till sammanträdesdagen kan nämnden besluta att avsluta ärendet.

Sammanträdet

Inget svar har lämnats in till dagens sammanträde från (Företagets namn). Miljö- och hälsoskyddsinspektören föreslår nämnden besluta att förhöja vitesbeloppet eller att anlita en delgivningsman för delgivning av beslutet från 2012-03-01, § 15.

Mbn § 45

Dnr 2011.0119

Juoksengi 12:20, nybyggnad av fritidshus**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Juoksengi 12:20.

Startbesked och kontrollplan

Miljö- och byggnadsnämnden ger startbesked för sökta åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen. Enligt denna behöver inga kontroller utföras.

Ärendebeskrivning

(Namn och adress) har ansökt om bygglov för nybyggnad av fritidshus på 30 m² på fastigheten Juoksengi 12:20 som ägs gemensamt med (Namn och adress).

Kända sakägare har enligt plan- och bygglagens 9 kap 25 § getts tillfälle att yttra sig över ansökningen då åtgärden ska utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan. De har svarat att de inte har några invändningar mot ansökan.

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ärendet som inte togs upp i förra sammanträdet på grund av felaktig situationsplan. Sökanden har 2012-05-14 lämnat in en reviderad situationsplan. Avståndet till grannfastigheten Juoksengi 12:6 är som minst 3,5 meter. Ägaren till Juoksengi 12:6 har skriftligen medgivit att fritidshuset får placeras mot tomtgränsen, dock inte närmare än en meter.

Uppllysning

Avgiften för bygglovet är enligt gällande taxa.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då bygglovsbeslutet upphör att gälla.

Besvärshänvisning

Mbn § 46

Dnr 2012.0023

Pello 7:2, förhandsbesked för avstyckning av två tomter för fritidshus**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om förhandsbesked för avstyckning av två tomter för fritidshus på fastigheten Pello 7:2.

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden anser att lokalisering av fritidshustomter alldeles intill jordbrukscentrat på fastigheten Pello 11:3 inte är lämplig. Avstånd från närmaste planerade tomtgräns till stallbyggnad är ca.40 meter. Den närmaste tomten kan även komma i direkt kontakt med djurhållning med endast ett staket som skiljer åt. I jordbruket förekommer det ljud och lukter som kan uppfattas som störande för närliggande fritidshus.

Pello 7:2 är en stor fastighet där sökanden torde finna alternativa lokaliseringar som bättre lämpar sig för fritidshustomter.

Ärendebeskrivning

(Namn och adress) har ansökt om förhandsbesked för avstyckning av två tomter för fritidshus på fastigheten Pello 7:2.

Sökanden med flera hade tänkt stycka av två tomter på 2000 – 3000 m² för att bygga fritidshus på. Efter att ärendet kommunicerats med berörda grannar och närmaste grannen, ägarna till Pello 11:3, lämnade invändningar mot ansökan har sökanden lämnat in ett förslag på ändrat läge. Storleken på tomterna har minskats till cirka 1 500 m² per styck. En av tomterna gränsar till Pello 11:3 och båda ligger nu utanför strandskyddat område.

Gällande planer

Fastigheten Pello 7:2 som ägs av fyra delägare ligger utanför planlagt område. Ett generellt strandskydd på 100 meter gäller.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-05-28

sida 59

Mbn § 46 forts

Dnr 2012.0023

Ärendets handläggning

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-04-26, § 25 beslutat att avvakta med ärendet tills grannarna har fått ge synpunkter på ändrad lokalisering av tomterna. Det nya förslaget har 2012-05-02 skickats till kända sakägare i enlighet med plan- och bygglagens 9 kap 25 § för synpunkter då den sökta åtgärden kommer att utföras på ett område som inte omfattas av detaljplan. Sakägarkretsen har utökats att även omfatta Pello 7:11, 7:16, 7:17 och 7:18. Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ärendet. Kända sakägare har getts tid till den 16 maj att komma med synpunkterna.

Inkomna yttranden

Övertorneå kommuns VA-ingenjör har inga invändningar mot ansökan men vill att eventuella ledningar skall gå fria.

Ägarna till angränsande fastighet Pello 11:3 avstyrker ansökan med motivering att deras fastighet är en jord- och skogsbruksfastighet sedan tre generationer tillbaka. Nuvarande ägarna är den fjärde generationen på gården och de vill kunna starta upp djurhållningen igen. Renar hålls redan hemma på gården vintertid. Enligt nu lämnat förslag till avstyckning kommer tomt A att helt angränsa till ängen/åkern där djuren befinner sig. Djurhållning innebär annorlunda lukter och ljud som kan upplevas störande. Ett aktivt jordbruk innebär även tidiga morgnar med t ex traktorkörning som också kan kännas störande. De vill kunna bedriva djurhållning på sin egen fastighet utan klagomål och osämja. De föreslår att tomterna kunde avstyckas mot den norra gränsen av säljarnas fastighet för att minska besvär från djur, lukter och störande ljud på obekvämlig tid.

En delägare till Pello 7:11 har endast skickat in delgivningskvittot. Alla övriga kända sakägare har svarat att de inte har några invändningar mot ansökan.

Yttrandet från Pello 11:3 har 2012-05-10 skickats till sökanden för eventuellt bemötande före nämndens sammanträde.

Upplysning

Handläggningsavgiften är enligt gällande taxa.

Besvärshänvisning

Mbn § 47

Dnr 2012.0037

Matarengi 40:1, rivningslov för rivning av en lärosalsbyggnad**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar till miljö- och byggnadschefen att besluta i ärendet efter att ansökan kompletterats med en uppgift om certifierad kontrollansvarig.

Ärendebeskrivning

(Sökandens namn och adress) har ansökt om rivningslov för rivning av en lärosalsbyggnad på 400 m² på fastigheten Matarengi 40:1. Byggnaden har varit kallställd sedan 1996.

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ansökan. Enligt gällande detaljplan från år 2001 omfattas byggnaden inte av rivningsförbud. Miljö- och byggnadschefen kommer att ha samråd med sökanden. Rivningen får inte påbörjas innan startbesked för rivningen har beviljats. Sökanden skall lämna in uppgift om certifierad kontrollansvarig.

Miljö- och byggnadschefen har 2012-05-07 begärt att sökanden kompletterar ansökan med namn på den som ska vara kontrollansvarig. Kompletteringen har inte lämnats in till dagens sammanträde.

Mbn § 48

Dnr 2012.0032

Ruskola 2:16, nybyggnad av gäststuga/förråd/bastu och flyttning av befintligt förråd**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avvikelser från detaljplan vad gäller takutformning är en liten avvikelse förenlig med planens syfte.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av gäststuga/förråd/bastu och flyttning av befintligt förråd på fastigheten Ruskola 2:16.

Startbesked och kontrollplan

Miljö- och byggnadsnämnden ger startbesked för sökta åtgärder.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer kontrollplan. Enligt denna behöver inga kontroller göras.

Ärendebeskrivning

(Namn och adress) har ansökt om bygglov för nybyggnad av gäststuga/förråd/bastu och flyttning av befintligt förråd på fastigheten Ruskola 2:16.

Beredningsgruppen har 2012-05-03 behandlat ansökan. Detaljplan för Ekobyn ändrades för fastigheten Ruskola 2:16 år 2008 för att tillåta bostadsändamål på tomten. Detaljplanen tillåter endast sadeltak, lutning 14 alternativt 27 grader. Enligt inlämnade handlingar kommer denna byggnaden att förses med pulpettak, vilket avviker från gällande plan. Avvikelsen kan betraktas som en liten avvikelse förenlig med planens syfte. Kända sakägare skall enligt PBL 9 kap 25 § ges tillfälle att yttra sig över ansökan. Grannhörande sker efter att sökanden kompletterat ansökan med en måttsett skalenlig situationsplan.

Inkomna yttranden

Övertorneå kommun är den enda fastighetsägare som gränsar till sökandens fastighet. De har svarat att de inte har några invändningar mot ansökan.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-05-28

sida 62

Mbn § 48 forts

Dnr 2012.0032

Uppllysning

Avgiften för bygglovet är enligt gällande taxa.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglovet upphör att gälla.

Besvärshänvisning

Mbn § 49

Styrgrupp för Pentäsjokiprojektet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för handläggning.

Ärendebeskrivning

(Förnamn och efternamn)i, kontaktperson för Pentäsjokiprojektet, har träffat miljö- och hälsoskyddsinspektören efter beredningsmötet. Han tycker att miljö- och byggnadsnämnden borde utse en politiker eller tjänsteman till projektets styrgrupp på 9 personer.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören tycker att den här frågan måste kommunstyrelsen ta hand om, inte minst för att det förväntas att kommunen ställer upp med en symbolisk summa till projektet, förslagsvis 25 000 kronor. Han har pratat med kommunalrådet och miljö- och byggnadschefen om detta och föreslår att kommunstyrelsen utser en representant i styrgruppen alternativt att miljö- och byggnadsnämnden utser en person som inte är ledamot i nämnden och slipper jäv. Man kan inte agera både i ledningen av vattenverksamhet och i tillsynsmyndigheten i tillsynen av samma verksamhet.

I Pajala kommun har plan- och miljönämnden utsett (Förnamn och efternamn) till styrgruppen. Han är varken med i kommunstyrelsen eller plan- och miljönämnden, bara i kommunfullmäktige.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören har kontaktat nämndens ordförande om att frågan kunde tas upp i nämndens sammanträde. Enligt henne är det helt riktigt att det ska vara en utomstående person som sitter med i denna styrgrupp.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 50

Delgivningar

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delgivningarna till handlingarna.

1. Länsstyrelsens bekräftelse till (Namn och adress) om att anmälan enligt 42 § avfallsförordningen (2011:927) om transport av farligt avfall som uppkommer i egen verksamhet har tagits emot.
2. Länsstyrelsens beslut till Trafikverket Region Nord, Box 809, 971 25 Luleå om att väg 1744 ska vara huvudled mellan väg 99 och väg 98 samt i sin fortsättning som väg 98 mot riksgränsen. Omskrivning av beslutet har gjorts med anledning av ändrade vägnummer.
3. Länsstyrelsens beslut till Handlarna i Övertorneå, Tillväxtenheten, 957 85 Övertorneå om tillfällig förbud mot fordonstrafik på väg 1744, Matarengivägen, 26 maj 2012 mellan kl 16.00 och 22.00.
4. Länsstyrelsens beslut till (Namn och adress) om tillfällig hastighetsbegränsning på väg 99 i Svanstein samt tillstånd att få parkera på väg 99 i Svanstein. Båda besluten gäller från 29 juni 2012 kl 08.00 till 1 juli 2012 kl 18.00.
5. Livsmedelsverkets nationella kontroll av PAH i rökt kött 2012.
6. Sveriges Kommuner och Landsting SKL cirkulär 12:13 – SKL erbjuder startpaket för jämställdhetsintegrering och cirkulär 12:14 Vårpropositionen för år 2012.
7. Revisorerna för Övertorneå kommun – Revisionsrapport från april 2012 om Ändamålsenlighet och intern kontroll inom upphandlingsverksamheten.
8. Protokoll från 2012-05-03 från Övertorneå kommun, Minoritetspraksgruppen om bland annat fördelning av medel för år 2012.

Mbn § 51

Övriga frågor

Utvidgning av golfbana i Tureholm

Miljö- och byggnadsnämnden diskuterade Polcirkelgolf AB:s ansökan om bygglov för utbyggnad av golfbana och nybyggnad av klubbstuga som (Namn och adress) från Polcirkelgolf AB presenterade i dagens sammanträde mellan klockan 09.00 och 09.25.

Enligt miljö- och byggnadsnämnden måste sökanden lämna in en inmätt situationsplan som redovisar vad som har utförts till dagsdato, vad som är byggt enligt gällande bygglov och vilka dispensskäl från strand-skyddet sökanden åberopar. Efter kompletteringen skall kända sakägare ges möjlighet till synpunkter.

Förra ägaren (Namn) har per telefon 2012-05-25 sagt att han är ansvarig för det som byggts utan bygglov. Enligt miljö- och byggnadsnämnden skall han skriftligen svara på följande frågor:

- Vem är ansvarig för det ev olovligen utförda, namn, adress, personnummer?
- Fastighetens ägare då och nu?
- När arbetena startade och när det avslutades, etappvis? Finns det något som styrker tidpunkterna?
- Varför söktes inte bygglov?
- Om den ansvarige har för avsikt att undanröja det olovligt utförda?

Ändring av detaljplan för delar av Svanstein Ski (tidigare Pullinki Ski)

Miljö- och byggnadschefen delade ut (Namn) skrivelse, daterad 2012-05-24, angående ändring av detaljplan för Pullinki ski center (nu Svansteins Ski), med förslag på tomtindelning inom område.

Ärendet berör även detaljplan, Del av Pullinki, dvs område norr om väg Svanstein-Rantajärvi.

Miljö- och byggnadsnämnden är positiv till planprövningar, men föreslår att sökanden ser över exploateringsgraden och centrumanläggningarnas placering.

Miljö- och byggnadschefen har föreslagit att fullmäktige beslutar delegera till kommunstyrelsen att besluta om planbesked i enlighet med PBL 5 kap 2 §.

Miljö- och byggnadsnämnden

2012-05-28

sida 66

Mbn § 51 forts

Skyltning av Tingshusvägen

Auli Andersson (c) frågade vad det är för trafikskyltning som nu gäller på Tingshusvägen. Miljö- och byggnadsnämnden flyttade den här frågan till egen beslutsparagraf sist i protokollet.

Området kring Kommunförrådet

Bengt Larsson (s) frågade vad som gäller på området vid Kommunförrådet. Enligt honom är det allmänt rörigt där.

Miljö- och byggnadschefen svarade att det för några år sedan har diskuterats att markanvändningen borde ses över i en planändring.

Allmänna hissar

Auli Andersson (c) frågade vem man ska vända sig till om hissdörren i hyreshuset stängs för snabbt. Det är ett problem för till exempel dem som använder rollator eller rullstol.

Per-Erik Muskos (s) som ansvarar för Stiftelsen Matarengihems fastigheter hade hunnit lämna sammanträdet. Miljö- och byggnadschefen informerade om att man alltid i första hand ska ta kontakt med fastighetsägaren som då har möjlighet att kontrollera hissen.

Besiktning av hissar ansvaras av fastighetsägaren, tillsyn över detta ansvaras av byggnadsnämnderna.

Mbn § 52

Förtydligande av lokal trafikföreskrift för Tingshusvägen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden beslutar enhälligt att Tingshusvägen från Sockenvägen till väg 99 fram till Turovaara-korsningen skall vara huvudled.

Lagrum: Trafikförordning (1998:1276) 10 kap 1 § 1 p.

Ikraftträdande

Föreskriften träder i kraft samma dag som protokollet är justerat.

Koordinater

Från Sockenvägen X = 7387425 och Y = 1850298
till väg 99 X = 7387460 och Y = 1849571.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden har 1997-05-27, § 87 beslutat att väjningsplikt gäller från alla korsande tvärgator mot Tingshusvägen mellan Sockenvägen och väg 99 Turovaara-korsningen.

Det har uppstått diskussioner och oklarheter om vad som nu gäller på Tingshusvägen efter att skyltarna enligt trafiknämndens beslut från år 1997 sattes upp i samband med övrig upprustning av Tingshusvägen. Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden som enligt kommunfullmäktiges delegation har beslutanderätten i lokala trafikföreskrifter vill därför förtydliga föreskriften ifråga och beslutar att Tingshusvägen skall vara huvudled från Sockenvägen till Turovaara-korsningen.

Beslutande

Beslutande i ärendet var Bente Åkerholm (s), Tage Töyrä (s), Bengt Larsson (s), Birger Isaksson (v), Auli Andersson (c) och Håkan Sandqvist (c).

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------