

Plats och tid	Övertorneå kommuns förvaltningsbyggnad, torsdagen den 4 juni 2015, kl 09.00 – 12.15.		
Beslutande	Håkan Sandkvist (c), ordförande Marianne Salometsä (öfa) Peter Jakobsson (ns) Bror Noppa (c) Vega Kihlström (s) Bengt Larsson (s) Birger Isaksson (v)		
Övriga deltagande	Agneta Lomakka, lantmätare (närvarande §§ 28 – 41) Aferdita Jashari, miljö- och byggansvarig Anna-Maria Andersson, livsmedelsinspektör (närvarande §§ 28-41) Per Lundbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör (närvarande 28-41) Lars Martinell, NTF Norrbotten (närvarande § 28) Liisa Fors, sekreterare		
Utses att justera	Vega Kihlström		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	28 - 45
		
	Liisa Fors		
	Ordförande	
	Håkan Sandkvist		
	Justerande	
	Vega Kihlström		
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-06-04		
Datum för anslags uppsättande	2015-06-12	Datum för anslags nedtagande	2015-07-06
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden, Övertorneå		
Underskrift Liisa Fors		

Mbn § 28

Besök från Nationalförening för Trafiksäkerhetens Främjande, NTF Norrbotten

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden tackar Lars Martinell från NTF Norrbotten för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Lars Martinell, NTF Norrbotten, besökte trafiknämnden för att presentera deras verksamhet.

Nationalförening för Trafiksäkerhetens Främjande, NTF, har bildats 1978 och har idag ett 70-tal medlemsorganisationer. NTF Norrbotten, som är en av 20 NTF-förbund i landet, har tre anställda i Luleå. De erbjuder bland annat utbildningar såsom *Bilen som säker arbetsplats*, *BSA* och *Trafiksäker och sparsam körning*. De inventerar även lokala trafikföreskrifter för att kontrollera att föreskriften stämmer mot skyltningen. För prisuppgifter kan man kontakta NTF Norrbotten i Luleå.

NTF Norrbotten medverkar även i olika trafikevenemang. De var med under Trafikdagen här i Övertorneå som i år anordnades i samband med handlarnas Gatufest den 30 maj. Över 100 personer hade provat på voltbilen. Trafikdagen är ett samarrangemang mellan trafiknämnden och NTF Norrbotten.

Mbn § 29

Ändringar i föredragningslistan

Ärende nr 17 *Matarengi 57:5 – Uppföljning av föreläggande om att fastigheten uppfyller detaljplanens krav på plantering m m* utgår ur ärendelistan.

Mbn § 30

Åtterrapporering av delegationsbeslut

Beslut

Åtterrapporering av följande delegationsbeslut godkänns.

1. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat att följande fastighetsägare har fullgjort skyldigheten att anmäla installation av värmepump. Avgifterna är enligt fastställd taxa.
- Matarengi 9:4, Koivukylä 4:26, Matarengi 59:1, Kuivakangas 55:2, Matarengi 5:27, Juoksengi 3:15, Kuivakangas 11:12, Haapakylä 3:13, Niemis 9:6 och Vitsaniemi 4:4.
2. Miljö- och hälsoskyddsinspektören har beslutat att (Namn och adress) har fullgjort skyldigheten att anmäla kompostering på fastigheten Turovaara 1:116. Avgiften är enligt fastställd taxa.
3. Miljö- och byggnadsnämndens handläggare har beviljat parkerings-tillstånd för handikappade till fem personer.
4. Miljö- och byggansvarig har beviljat (Namn och adress) rivningslov för rivning av mast och telebyggnad på fastigheten Matojärvi 20:1 samt rivning av mast på fastigheten Jänkisjärvi 12:8. Avgifterna är enligt fastställd taxa.
5. Miljö- och byggansvarig har beviljat (Namn och adress) bygglov för tillbyggnad av garage på fastigheten Kuivakangas 17:30. Avgiften är enligt fastställd taxa.
6. Miljö- och byggansvarig har beviljat (Namn och adress) startbesked för nybyggnad av maskinhall på fastigheten Matojärvi 16:2. Avgiften är enligt fastställd taxa.
7. Miljö- och byggansvarig har beviljat (Namn och adress) rivningslov för rivning av fritidshus på fastigheten Turtola 1:109. Avgiften är enligt fastställd taxa.
8. Miljö- och byggansvarig har beviljat (Namn och adress) startbesked för om- och tillbyggnad av befintlig altan till farstu och altan på fastigheten Juoksengi 19:4. Avgiften är enligt gällande taxa.
9. Miljö- och byggansvarig har meddelat (Namn och adress) slutbesked för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten Kuivakangas 37:5.

Mbn § 30 forts

10. Miljö- och byggnadsnämndens sekreterare har beslutat att överklagan av rivningslovsavgift för rivning av fritidshus på fastigheten Turtola 1:109 har kommit in under överklagningstiden.

Mbn § 31

Budgetuppföljning 4 månader

Beslut

Budgetuppföljningen för 4 månader godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Controller Lars Niemi har upprättat ett förslag till budgetuppföljning för de fyra första månaderna under 2015.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 behandlat ärendet. Prognosen efter fyra månaders verksamhet är att nämnden kommer att följa budgeten.

Budgetuppföljningen har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning för 4 månader

Mbn § 32

Dnr 2014.0108

Information om utförda och planerade kontroller av livsmedelsanläggningar

Beslut

Informationen läggs med godkännande till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Livsmedelsinspektör Anna-Maria Andersson har gjort sammanställning av planerade och utförda kontroller av livsmedelsanläggningar.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 behandlat ärendet. Sammanställningen har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Beslutsunderlag

Sammanställning över utförda och planerade kontroller av livsmedelsanläggningar, dat 2015-05-18

Mbn § 33

Dnr 2015.0092

Förslag på uppdatering av riskklassificeringsmodell samt ändring av taxa för offentlig kontroll av livsmedel**Miljö- och byggnadsnämndens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige fastställer timtaxan enligt livsmedelslagen till 984 kronor.

Kommunfullmäktige ger miljö- och byggnadsnämnden möjlighet till årlig indexreglering enligt PKV (prisindex för kommunal verksamhet).

Kommunfullmäktige beslutar att den nya timtaxan och möjlighet till indexreglering skall gälla från och med 2016-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Livsmedelsinspektör Anna-Maria Andersson har upprättat ett förslag på uppdatering av riskklassificeringsmodell samt ändring av taxa för offentlig kontroll av livsmedel.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt livsmedelsinspektörens förslag.

Förslaget har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Beslutsunderlag

Livsmedelsinspektören förslag, dat 2015-05-18

Mbn § 34

Dnr 2015.0065

Övertorneå 1:1 del av, förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Övertorneå 1:1 del av vid Syväjärvi för den delen som ligger utanför strandskyddat område.

Strandskyddet gäller ograverat på den delen av fastigheten som ligger inom 100 meter från sjön Syväjärvi.

Avgift för detta beslut tas ut enligt 12 kap 8 § PBL samt av fullmäktige 2011-11-07, § 86 fastställd taxa.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har 2015-04-15 ansökt om förhandsbesked för nybyggnation av fritidshus på fastigheten Övertorneå 1:1del av. Tilltänkt avstyckning har en area på 5000 m².

Den önskade lokaliseringen ligger utanför detaljplanelagt område och sammanhållen bebyggelse men däremot gäller för området delvis strandskyddsbestämmelserna enligt miljöbalken 7 kap 14§. Området är beläget vid sjön Syväjärvi söder om Aapua. Inom området finns två befintliga etableringar, tomter.

Ärendet har behandlats i miljö- och byggnadsnämnden 1997-06-24 och då beviljades avstyckning för bostadsändamål med upplysningen om att detta medför ej att uppföra byggnader utan bygglov. I samma beslut beviljades också dispens från strandskyddsbestämmelserna för samma tomt. Enligt miljöbalken MB 7 kap 18§ upphör dispens från strandskyddsbestämmelserna att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år och därför bör sökanden ansöka igen om dispens om byggnaden ska placeras på den del som omfattas av strandskydd.

Beslut om förhandsbesked regleras i PBL (2010:900):

PBL 9 kap 17§: Om den som avser att vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det, ska byggnadsnämnden ge ett förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

PBL 2 kap 2§: Planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden

Mbn § 34 forts

Dnr 2015.0065

används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

PBL 2 kap 4§: Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beviljar ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus för den delen som ligger utanför strandskyddat område.

Inkomna yttranden

Kända sakägare har enligt PBL 9 kap 25 § getts tillfälle för yttrande eftersom åtgärden söks på ett område som inte omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser och det inte är fråga om en kompletteringsåtgärd.

Alla tre delägare till grannfastigheten Övertorneå 1:41 har 2015-06-04 lämnat in en gemensam svarsblankett. De skriver att de använder den befintliga utfarten till deras mark och vill därför att den väg som dras till sökandens tomt görs i samråd med dem.

Enligt Lantmäteriet finns det en servitutsväg som ger sökanden rätt att anlägga och nyttja på kartan markerat vägområde för utfart.

Uppllysning

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två (2) år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft.

Inget byggande får påbörjas innan bygglov och startbesked har meddelats från miljö- och byggnadsnämnden.

Sökanden informeras om att inrättande av enskild avloppsanläggning måste anmälas separat till miljö- och byggnadsnämnden.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 35

Dnr 2015.0066

Armasjärvi 12:8, nybyggnad av bostadshus**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL) bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Armasjärvi 12:8.

Kontrollansvarig

Som kontrollansvarig godkänns (Namn och adress).

Den kontrollansvarige är certifierad enligt 10 kap. 9 § PBL.

Startbesked och tekniskt samråd

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Miljö- och byggnadsnämnden kallar till tekniskt samråd, enligt 10 kap 14 § PBL, efter överenskommelse med byggherren. Vid samrådet prövas om inlämnat kontrollplan är tillräckligt och om startbesked kan lämnas.

Tillgängligheten ska vara uppfylld, vilket kontrolleras i byggsamrådet.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap 3 § PBL.

Utstakning/lägeskontroll

Lägeskontroll sker för ny - och tillbyggnader större än 50 kvm.

Byggnadens läge ska kontrolleras av Lantmäteriet eller annan av Miljö- och byggnadsnämnden godkänd sakkunnig med mätkompetens.

Slutbesked

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Avgift

Avgift för detta beslut tas ut enligt 12 kap 8§ PBL samt av kommunfullmäktige 2011-11-07, § 86 fastställt taxa.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har 2015-04-20 ansökt om bygglov för nybyggnad av villa på ca 134 m² på fastigheten Armasjärvi 12:8. Som kontrollansvarig har föreslagits (Namn).

Fastigheten omfattas inte av detaljplan men ingår i sammanhållen bebyggelse. Enligt översiktsplanen ingår byn i natur- och kulturminnesvårdens riksintresseområde och tillkommande byggande bör anpassas till landskapsbilden och inordnas i befintliga bebyggelsegrupper som anknyter till skogsbryn och andra landskapselement.

Mbn § 35 forts

Dnr 2015.0066

Enligt 9 kap 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap 2 eller 3 §, och uppfyller de tekniska krav som följer av 2 kap och 8 kap.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att bygglovet beviljas. Sökandena bor i ett äldre bostadshus. Tanken är att riva bort det nuvarande bostadshuset efter att det nya huset är färdigt. Sakägarhörande enligt PBL 9 kap 25 § har inte gjorts eftersom ansökan inte avser en nyetablering.

Motivering

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Kraven i 2 kap och 9 kap 31 § PBL anses vara uppfyllda.

Upplysning

Bygglovet upphör att gälla, enligt 9 kap 45 § PBL, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då lovet har vunnit laga kraft.

Genom tomten går en högspänningsledning 20 kV. Enligt rekommendationer från Elsäkerhetsverkets Starkströmsföreskrifter samt Vattenfalls föreskrifter i närheten av kraftledningar bör skyddsavståndet mellan ledning och bostadshus vara minst 25 m.

Sökanden skall kontakta Övertorneå kommun, Tekniska enheten, angående anslutning till kommunalt vatten och eventuell anslutning till kommunalt avlopp.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 36

Dnr 2015.0069

Niemis 10:8, tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av personalbod på Luppioberget**Beslut**

Avvikelsen från gällande detaljplan betraktas som en liten avvikelse som inte motverkar planens syfte.

Miljö- och byggansvarig delegeras åt att besluta i ärendet efter att en reviderad situationsplan lämnats in.

Tidsbegränsat bygglov på tre (3) år godkänns. En förlängning på max två år kan påräknas endast om en ny detaljplan för hela området håller på att tas fram.

Sammanfattning av ärendet

Övertorneå kommun, Tekniska enheten, 957 85 Övertorneå har 2015-04-23 ansökt om tidsbegränsat bygglov till och med 2020-06-01 för nybyggnad av personalbod på 24 m² på fastigheten Niemis 10:8, Luppioberget. Enligt inlämnade handlingar kommer en befintlig byggnad att flyttas till berget och placeras snett bakom den nybyggda restaurangen. Byggnaden kommer att upprustas och målas i samma kulör som befintliga byggnader.

Gällande planer och bestämmelser

För området gäller en detaljplan från 1996. I planbestämmelserna står det bland annat att: ”Ny byggnad eller anläggning skall utformas och anpassas med särskild hänsyn till naturmiljön beträffande form, färgsättning, taklutning och materialval. Största taklutning är 10 grader.”

Byggnaden kommer att hamna i naturområde och den tänkta lokaliseringen innebär en avvikelse från detaljplanen.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 besökt platsen. Lantmätaren har sammanfattat synpunkterna från platsbesöket.

Lantmätarens synpunkter 2015-05-27:

Sökanden, Övertorneå kommun, Tekniska enheten, ansöker om tidsbegränsat lov avseende personal bod om 24 m² inom Niemis 10:8, Luppioberget. Tillståndet önskas t.o.m. 2020-06-01. Enligt ansökan är det fråga om en befintlig byggnad på 3x8 meter som flyttas till området.

Mbn § 36 forts

Dnr 2015.0069

Den avses att placeras norr om den nybyggda altanen på västra sidan om restaurangen enligt inlämnad situationsplan och anpassas till befintliga byggnader vad avser kulör.

För området gäller detaljplan, P96/154 från 1996. Den aktuella byggnaden placeras inom natur mark i planen, d.v.s. mark som inte är avsedd att bebyggas. Den uppfyller inte heller planens krav på utformning. Planen reglerar form, taklutning och utformning.

Besök på platsen ger ytterligare information såsom att byggnaden kommer att blockera trappan ner från berget mot väster, tomtgrottan. Den kommer också att hamna nära den fina utsiktsaltanen på västra sidan. Såsom den redovisats kommer troligen del av berg/större sten närmast altanen att måste tas bort.

För beredningsgruppen som besökte platsen upplevdes inte denna plats såsom lämpligast. Undertecknad och beredningsgruppen delar planförfattarens intention att vara restriktiv med byggnation i området.

Om personalutrymmen inte kan lösas inom befintlig byggnad anser jag att ett tidsbegränsat lov torde kunna beviljas men i ett läge som ansluter till de två befintliga bodarna norr om restaurangen, d.v.s. mellan dessa bodarna och restaurangens norra gavel, i samma linje som bodarna. Därmed ”slipper” man se personalutrymmen från altanen och blockerar heller inte passagen/trappan till tomtgrottan.

Förlängning bör inte påräknas.

Det aktuella behovet samt även möjlighet att lösa andra brister för verksamheten skall under tiden för det tidsbegränsade lovet utredas och prövas i ny detaljplan. Därvid bör hela området ses över och aktualiseras. Planens dåvarande intentioner, 20 år gamla, behöver sannolikt ses över och uppdateras.

Sammanträdet

Sökanden har 2015-06-03 lämnat in en illustration på en ny lokalisering av stugorna i linje med de befintliga förrådsbodarna. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den föreslagna platsen. En reviderad situationsplan skall lämnas in.

Justerades sign		Uttragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 37

Dnr 2015.0090

Niemis 10:8, tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av informationsstuga på Luppioberget**Beslut**

Avvikelsen från gällande detaljplan betraktas som en liten avvikelse som inte motverkar planens syfte.

Tidsbegränsat bygglov för juni – augusti 2015 för nybyggnad av informationsstuga på fastigheten Niemis 10:8 beviljas med stöd av 9 kap. 33 § plan - och bygglagen (PBL).

En förlängning av bygglovet är möjlig endast i det fall att en ny detaljplan för hela området håller på att tas fram.

Startbesked

Startbeskedet beviljas med stöd av 10 kap. 23-24 §§ PBL. Kontrollansvarig krävs inte. Tekniskt samråd och arbetsplatsbesök enligt 10 kap 14 och 27 §§ PBL krävs inte i detta ärende.

Slutbesked och kontrollplan

Ifylld och signerad kontrollplan ska lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden innan slutbesked meddelas.

Avgift

Avgift för detta beslut tas ut enligt 12 kap 8§ PBL samt av fullmäktige 2011-11-07, § 86 fastställd taxa.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har 2015-05-13 ansökt om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av informationsstuga på 24 m² på fastigheten Niemis 10:8, Luppioberget. Den tillfälliga byggnaden kommer att användas under juni-augusti (ev. halva september) som informationshus om Luppioberget, naturstigar, rastplatser mm samt för material om Tornedalen och Norrboten till deras gäster och andra besökare. Huset ska inte stå kvar efter säsongens slut.

Gällande planer och bestämmelser

Området ligger inom detaljplan antagen 1996. Detaljplanen anger att miljön är värdefull och all byggnation ska utformas och anpassas med särskild hänsyn till naturmiljön beträffande form, färgsättning, taklutning och materialval.

Mbn § 37 forts

Dnr 2015.0090

Informationsstugan ska placeras inom naturmark som enligt gällande plan inte är avsedd att bebyggas och detta innebär en avvikelse från detaljplanen.

Av PBL 9kap 30§ framgår att bygglov inom detaljplanelagt område ska beviljas om åtgärden inte strider mot detaljplanen och uppfyller kraven i 3 kap och 2§§ i PBL. Vidare av PBL kap 31b§ framgår att bygglov kan beviljas även för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten.

Enligt 9 kap. 33 § PBL, för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30–32 a §§, får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Åtgärden strider mot detaljplanen men miljö- och byggnadsnämnden kan betrakta detta som liten avvikelse.

Tidsbegränsat bygglov ges för den sökta perioden. Sökanden bör initiera en detaljplanändring för framtida behov.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2015-05-21 besökt platsen. Föreslagen plats kan godkännas för ett tidsbegränsat lov över juni-augusti 2015. Detaljplanens bestämmelser om byggnadens utformning och färg skall följas.

Uppllysning

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 38

Dnr 2015.0076

**Turtola 1:237, strandskyddsdispens för nybyggnad av kontor/
personalrum/övernattning****Beslut**

Strandskyddsdispens för nybyggnad av kontor/personalrum/övernattning på fastigheten Turtola 1:237 vid sjön Kuittasjärvi i Svanstein ges med stöd av miljöbalkens MB 7 kap 18 c § p1, 2 och 4 till (Namn och adress).

Tomtplatsavgränsning omfattar hela den nybildade fastigheten Turtola 1:237 enligt bilagd förrättningskarta, skala 1:2 000.

Avgift

Avgift för detta beslut tas ut enligt 12 kap 8§ PBL samt av fullmäktige 2011-11-07, § 86 fastställd taxa.

Beslutsmotivering

Enligt miljöbalkens 7 kap 13 § är strandskyddets syften att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Nybyggnaden kommer att ersätta en befintlig större byggnad. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Allmän väg från Svanstein mot Rantajärvi ligger mellan sjön Kuittasjärvi och den nybildade fastigheten Turtola 1:237. Ansökan avser även en utvidgning av pågående verksamhet.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att strandskyddets syften inte påverkas nämnvärt. Dispens ges med stöd av miljöbalkens 7 kap 18 c § punkt 1, 2 och 4.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har 2015-05-04 ansökt om bygglov för nybyggnad av kontor, personalrum och övernattning, ca 60 m², på fastigheten Turtola 1:237. Av situationsplanen framgår det att nybyggnaden kommer att ersätta en äldre, större byggnad på platsen.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 behandlat ärendet. Sökanden har informerats om att nybyggnaden hamnar inom strandskyddat område.

Miljö- och byggnadsnämnden

2015-06-04

sida 57

Sökanden har 2015-05-25 lämnat in en ansökan om strandskyddsdispens och angett särskilda skäl för dispens.

Mbn § 38 forts

Dnr 2015.0076

Upplysning

En dispens från strandskyddet upphör enligt MB 7 kap 18 h § att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då dispensbeslutet inkommit till dem ta ställning till om de tänker överklaga beslutet.

Bygglovsansökan kommer att behandlas efter att dispensbeslutet vunnit laga kraft. Inget byggande får påbörjas innan bygglov och startbesked har meddelats.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 39

Dnr 2015.0095

Pello 4:10, strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation**Beslut**

Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Pello 4:10 ges med stöd av miljöbalkens MB 7 kap 18 c § p 2 och 4 till Vattenfall Eldistribution AB.

Dispensen gäller för området som markerats med röd linje på bifogad karta.

Avgift

Avgift för detta beslut tas ut enligt 12 kap 8§ PBL samt av fullmäktige 2011-11-07, § 86 fastställd taxa.

Beslutsmotivering

Enligt miljöbalkens 7 kap 13 § är strandskyddets syften att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Sökanden kommer att byta ut en befintlig transformator som sitter i stolpe byggd 1958 med en ny transformatorstation på mark i anslutning till befintlig etablering. Den nya transformatorn har separat uppsamlingskäril för eventuell spillolja, vilket den befintliga saknar. Utvidgningen av pågående verksamhet kan inte ske utanför området.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att strandskyddets syften inte påverkas nämnvärt. Dispens ges med stöd av miljöbalkens 7 kap 18 c § punkt 2 och 4.

Sammanfattning av ärendet

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Pello 4:10. Som särskilda skäl för dispensen har angetts att området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering samt att ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, som inte kan ske utanför området.

Mbn § 39 forts

Dnr 2015.0095

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden beviljar dispensen på de skäl som sökanden har angett i ansökan.

Uppllysning

En dispens från strandskyddet upphör enligt MB 7 kap 18 h § att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då dispensbeslutet inkommit till dem ta ställning till om de tänker överklaga beslutet.

Bygglovsansökan kommer att behandlas efter att dispensbeslutet vunnit laga kraft. Inget byggande får påbörjas innan bygglov och startbesked har meddelats.

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 40

Dnr 2015.0079

Matarengi 54:6 – Ändring av detaljplan

Beslut

Planförslaget skall skickas ut på samråd.

Sammanfattning av ärendet

(Namn och adress) har 2015-04-27 fått ett positivt planbesked från kommunstyrelsen angående ändring av detaljplan för fastigheten Matarengi 54:6, Idrottsvägen 14, från allmänt ändamål till kontor, handel och bostad.

Ärendets handläggning

Beredningsgruppen har 2015-05-21 behandlat ärendet.

Samrådshandlingarna har skickats till ledamöterna före sammanträdet.

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser och planbeskrivning, inkomna 2015-06-03

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 41

Dnr 2015.0106

Myggplågan som olägenhet för människors hälsa**Beslut**

Situationen i Övertorneå centralort med omgivningar innebär risk för olägenhet för människornas hälsa.

Myggförekomsten innebär att vistelse utomhus är outhärdlig under den period som översvämningsmyggen förekommer i massor.

Kommunens avsikt att bekämpa massförekomsten av översvämningsmygg har stöd i lag. I det läget behöver nämnden inte vidta ytterligare åtgärder i frågan.

Sammanfattning av ärendet

Rapport ”Översvämningsmyggor och andra stickmyggor i Övertorneå, sommaren 2014” har skickats till ledamöterna med kallelsen.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att nämnden beslutar enligt miljö- och hälsoskyddsinspektörens förslag.

Tjänsteyttrande miljö- och hälsoskyddsinspektör 2015-05-21

Miljöbalkens och föreskrifternas tillämpning avseende skadedjur och olägenhet för människornas hälsa**Definition**

Olägenhet för människors hälsa definieras enligt miljöbalken 1998:808, 9 kap 2 § som ”störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsam menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig”.

Särskilda bestämmelser till skydd mot olägenheter för människors hälsa

Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 1998:899, 34 § 2 st:

”Åtgärder ska vidtas mot skadedjur som kan orsaka olägenhet för människors hälsa.

Är det av särskild betydelse med hänsyn till hälsoskyddet, skall kommunen sörja för att åtgärderna vidtas”.

Mbn § 41forts

Dnr 2015.0106

Kommunen har bekostat mätning av myggförekomsten under säsongen 2014 för att få reda på hur mycket och vad för sorts mygg som ökat så kraftigt.

Mätningen som gjordes med fällor under 2014 utvisade att förekomsten av fem arter så kallade "översvämningsmygg" var långt över vad som bedöms som outhärdligt.

Bedömning av risk för olägenhet

Risken för att olägenhet för människors hälsa återkommer detta år är uppenbar.

Det finns inga omständigheter som talar emot att risken för olägenhet har upphör.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bör kunna besluta att situationen i Övertorneå centralort med omgivningar innebär risk för olägenhet för människornas hälsa.

Myggförekomsten innebär att vistelse utomhus är outhärdlig under den period som översvämningsmyggen förekommer i massor.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer vidare att kommunens avsikt att bekämpa massförekomsten av översvämningsmygg har stöd i lag. I det läget behöver nämnden inte vidta ytterligare åtgärder i frågan.

Mbn § 42

Dnr 2015.0097

Remiss – Ansökan om tillstånd till tävling på väg**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden tillstyrker ansökan.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsens diarienummer 258-5868-2015

Föreningen Svanstein Extreme Challenge har hos länsstyrelsen ansökt om tillstånd för tävling på vägarna 99 och 857 kring Svanstein och Rantajärvi den 4 juli 2015.

Länsstyrelsen har berett Polismyndigheten, Trafikverket Region Nord och Övertorneå kommun tillfälle att yttra sig över Svanstein Extreme Challenges ansökan om tävling på väg med cykel vid Svanstein, Övertorneå kommun.

Länsstyrelsen önskar få yttrandet senast den 24 juni 2015.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att trafiknämnden tillstyrker ansökan.

Justerades sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Mbn § 43

Dnr 2015.0097

Remiss – Ansökan om tillfälliga lokala trafikföreskrifter gällande hastighetsnedsättning på väg 99 i Svanstein**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden tillika trafiknämnden tillstyrker tillfällig hastighetsnedsättning på väg 99 i Svanstein enligt ansökan.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsens diarienummer 258-5866-2015

Föreningen Svanstein Extreme Challenge har hos länsstyrelsen ansökt om nedsänkning av hastigheten till 50 km/tim på väg 99 mellan norra Svanstein och till ca 500 meter norr om korsningen till byn Yli-Kuittasjärvi, en vägsträcka på 3-4 kilometer. Hastighetsnedsättningen önskas för tiden 4 juli 2015 kl 09.00 – 18.00 med anledning av tävlingen Svanstein Extreme Challenge.

Länsstyrelsen har berett Polismyndigheten, Trafikverket Region Nord och Övertorneå kommun tillfälle att yttra sig över Svanstein Extreme Challenges ansökan om tillfälliga lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning vid Svanstein, Övertorneå kommun.

Länsstyrelsen önskar få yttrandet senast den 24 juni 2015.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att trafiknämnden tillstyrker tillfällig hastighetsnedsättning på väg 99 i Svanstein enligt ansökan.

Justerades sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--------------------

Mbn § 44

Dnr 2014.0247

Avskrivning av ärendet - Skrivelser om allvarliga säkerhetsrisker från vindkraftverk i Aapua**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av skrivelserna.

Ärendet avskrivs med motivering att brevskrivarna inte är sakägare.

Sammanfattning av ärendet

(Namn) från Bureå och (Namn) från Ödeshög har i skrivelser daterade 2014-12-08 respektive 2014-12-15 uppmanat Övertorneå kommun att med stöd av plan- och bygglagens 11 kap 33 § förbjuda vindkraftverk i Etu-Aapua. De anser att vindkraftverken har sådana brister att de kan äventyra trafiksäkerheten och säkerheten för de som vistas i vindkraftverkens närhet. De stödjer sig bl a i Arbetsmiljöverkets föreskrifter samt Lagen om skydd mot olyckor

Ärendets handläggning

Tf byggnadsinspektör har kommunicerat med verksamhetsutövaren. De har svarat att vindkraftparken uppfyller kraven enligt i skrivelsen nämnda regelverk.

Beredningsgruppen har 2015-05-21 föreslagit att miljö- och byggnadsnämnden avskriver ärendet eftersom brevskrivarna inte är sakägare.

Uppllysning

Bilaga: Hur man överklagar

Mbn § 45

Delgivningar

Beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

1. Länsstyrelsens beslut om avskrivning av anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Koivukylä 5:26.

2. Mark- och miljödomstolen har avslagit överklagan av länsstyrelsens beslut om upphävande av miljö- och byggnadsnämndens i Övertorneå kommun beslut att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av bastu på fastigheten Koutojärvi 4:3 vid Penikkjärvi.
