



ÖVERTORNEÅ  
KOMMUN



## Plan- och bygglovstaxa

---

<b>Dokumenttyp</b>	<b>Ärendenummer</b>	<b>Fastställd</b>	<b>Giltighetstid</b>
Taxa —	MBN-2026-81	2026-06-15	Tillsvidare
<b>Dokumentansvarig</b>	<b>Tidigare reviderad</b>	<b>Beslutsinstans</b>	<b>Dokument gäller för</b>
		Kommunfullmäktige	Samtliga

## Innehåll

Taxebestämmelser .....	5
Inledande bestämmelser.....	5
Avgift enligt tabell.....	5
Mervärdesskatt .....	5
Handläggningskostnad per timme.....	5
Tillämplig taxa .....	5
Planavgift.....	5
Timdebitering .....	6
Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag).....	6
Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan.....	6
Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan.....	6
Betalingsskyldighet och betalning av avgift .....	6
Ikraftträdande .....	6
Taxetabeller för lov, teknisk kontroll, anmälan m.m. ....	7
Begrepp och mätregler.....	7
<b>1 Bygglov och teknisk kontroll för nybyggnad .....</b>	<b>8</b>
<b>2 Bygglov och teknisk kontroll för tillbyggnad.....</b>	<b>13</b>
<b>3 Bygglov och teknisk kontroll för annan ändring av en byggnad än tillbyggnad</b> 16	
<b>3.7.1 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, med tekniskt samråd .....</b>	<b>18</b>
<b>3.7.2 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd .....</b>	<b>18</b>
<b>3.7.3 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, med tekniskt samråd.....</b>	<b>19</b>
<b>3.7.4 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd.....</b>	<b>19</b>
<b>4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader .....</b>	<b>20</b>
<b>5 Tidsbegränsat bygglov.....</b>	<b>24</b>

<b>6</b>	<b>Bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b> .....	25
<b>7</b>	<b>Förhandsbesked</b> .....	26
<b>8</b>	<b>Rivningslov och teknisk kontroll</b> .....	27
<b>9</b>	<b>Marklov och teknisk kontroll</b> .....	28
<b>10</b>	<b>Lov för åtgärder som inte omfattas av krav på lov (frivilliga lov)</b> .....	29
<b>11</b>	<b>Anmälningsskyldiga åtgärder som inte omfattas av krav på bygglov, rivningslov eller marklov</b> .....	30
<b>12</b>	<b>Ingripandebesked</b> .....	32
<b>13</b>	<b>Extra arbetsplatsbesök</b> .....	33
<b>14</b>	<b>Upprättande av nybyggnadskarta</b> .....	34
<b>15</b>	<b>Utstakning</b> .....	35
<b>16</b>	<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b> .....	36
<b>17</b>	<b>Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp</b> .....	37
<b>18</b>	<b>Nedsättning av avgift</b> .....	38
	Taxetabeller för planavgift och planbesked .....	39
	1 Planavgift vid bygglov för nybyggnad .....	39

## **Taxebestämmelser**

### **Inledande bestämmelser**

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för Miljö- och byggnadsnämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med nedanstående taxetabell och bifogade tidsuppskattningar i kommunens beslut att anta taxan.

### **Avgift enligt tabell**

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av nedanstående taxetabell. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd (upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

### **Mervärdesskatt**

I det fall mervärdesskatt ska belasta avgiften tillkommer denna utöver den i taxetabellen fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande skattelagstiftning.

### **Handläggningskostnad per timme**

Den handläggningskostnad per timme som ligger till grund för avgifterna i taxan är **1 181 kronor**.

### **Tillämplig taxa**

Avgift tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

### **Planavgift**

Avgifter för detaljplanearbete regleras som huvudregel genom avtal mellan sökande och kommunen. Kommunens principer för kostnader vid plankostnadsavtal framgår av ”Taxetabeller för planavgift, plankostnadsavtal och planbesked”. Planavtal tecknas med intressenter för att specificera betalningsvillkor och parternas åtagande i övrigt. Kommunen äger rätt att

fakturera upparbetade kostnader löpande månadsvis. I annat fall debiteras kommunens kostnader för planarbetet när planen antagits av kommunen eller avslutats på annat sätt.

För befintliga detaljplaner som antagits enligt Plan- och bygglagen tas som huvudregel planavgift ut vid bygglov enligt ”Taxetabeller för planavgift, plankostnadsavtal och planbesked”. I planer som annan än kommunen bekostat tas planavgift inte ut.

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan.

### **Timdebitering**

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

### **Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)**

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

### **Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan**

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift minst motsvarande 2 timmar för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avvisning.

### **Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan**

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning av ett ärende utgår en avgift motsvarande 1 timma för start och avslut av ärende.

### **Betalningsskyldighet och betalning av avgift**

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Övertorneå kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

### **Ikraftträdande**

Denna taxa ska tillämpas från och med 2026-06-15.

## **Taxetabeller för lov, teknisk kontroll, anmälan m.m.**

### **Begrepp och mätregler**

”Överensstämmer med detaljplanen” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

”Avviker från detaljplanen” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

”I ett område som inte omfattas av en detaljplan” innebär i taxan att den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och inte heller omfattas av ett tidigare givet förhandsbesked.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer i taxan, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2020.

# 1 Bygglov och teknisk kontroll för nybyggnad

## 1.1 Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus

I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som omfattas av samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Numrering	1.1 Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	9 448,0 kr	9 448,0 kr	18 896,0 kr
1.1.2	Avviker från detaljplanen	11 810,0 kr	9 448,0 kr	21 258,0 kr
1.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	11 810,0 kr	9 448,0 kr	21 258,0 kr

## 1.2 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	1.2 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	5 905,0 kr	11 810,0 kr
1.2.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	5 905,0 kr	14 172,0 kr
1.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	5 905,0 kr	11 810,0 kr

## 1.3 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd

Numrering	1.3 Nybyggnad av en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr

1.3.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr
1.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr

#### 1.4 Nybyggnad av ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	1.4 Nybyggnad av ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	8 267,0 kr	9 448,0 kr	17 715,0 kr
1.4.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	9 448,0 kr	18 896,0 kr
1.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	9 448,0 kr	9 448,0 kr	18 896,0 kr

#### 1.5 Nybyggnad av ett komplementbostadshus, utan tekniskt samråd

Numrering	1.5 Nybyggnad av ett komplementbostadshus utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	8 267,0 kr	2 362,0 kr	10 629,0 kr
1.5.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	2 362,0 kr	11 810,0 kr
1.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	9 448,0 kr	2 362,0 kr	11 810,0 kr

#### 1.6 Nybyggnad av flera likartade en- eller tvåbostadshus i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)

Numrering	1.6 Nybyggnad av flera likartade en- eller tvåbostadshus i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

1.6.1	Avgift per styck, utöver det första en- eller tvåbostadshuset	2 362,0 kr	4 724,0 kr	7 086,0 kr
-------	---	------------	------------	------------

## 1.7 Nybyggnad av en byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, ett komplementbostadshus eller en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus

### 1.7.1 Nybyggnad av en byggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	1.7.1 Nybyggnad av en byggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr
1.7.1.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	3 543,0 kr	10 629,0 kr
1.7.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr

### 1.7.2 Nybyggnad av en byggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	1.7.2 Nybyggnad av en byggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr
1.7.2.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr
1.7.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr

### 1.7.3 Nybyggnad av en byggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	1.7.3 Nybyggnad av en byggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll

1.7.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr
1.7.3.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	3 543,0 kr	10 629,0 kr
1.7.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr

#### 1.7.4 Nybyggnad av en byggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	1.7.4 Nybyggnad av en byggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr
1.7.4.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr
1.7.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr

#### 1.7.5 Nybyggnad av en byggnad, 100–500 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.7.5 Nybyggnad av en byggnad, 101–500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	8 267,0 kr	12 991,0 kr
1.7.5.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	8 267,0 kr	15 353,0 kr
1.7.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	8 267,0 kr	12 991,0 kr

#### 1.7.6 Nybyggnad av en byggnad, 501–1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	1.7.6 Nybyggnad av en byggnad, 501–1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
1.7.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	9 448,0 kr	8 267,0 kr	17 715,0 kr
1.7.6.2	Avviker från detaljplanen	11 810,0 kr	8 267,0 kr	20 077,0 kr

<b>1.7.6.3</b>	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	9 448,0 kr	8 267,0 kr	17 715,0 kr
----------------	---	------------	------------	-------------

### **1.7.7 Nybyggnad av en byggnad, $\geq$ 1001 kvm (BTA+OPA)**

<b>Numrering</b>	<b>1.7.7 Nybyggnad av en byggnad, <math>\geq</math> 1001 kvm (BTA+OPA)</b>	<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
<b>1.7.7.1</b>	Överensstämmer med detaljplanen	11 810,0 kr	9 448,0 kr	21 258,0 kr
<b>1.7.7.2</b>	Avviker från detaljplanen	14 172,0 kr	9 448,0 kr	23 620,0 kr
<b>1.7.7.3</b>	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	14 172,0 kr	9 448,0 kr	23 620,0 kr

## 2 Bygglov och teknisk kontroll för tillbyggnad

### 2.1 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	2.1 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 086,0 kr	7 086,0 kr	14 172,0 kr
2.1.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	7 086,0 kr	16 534,0 kr
2.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	9 448,0 kr	7 086,0 kr	16 534,0 kr

### 2.2 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus, utan tekniskt samråd

Numrering	2.2 Tillbyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 086,0 kr	2 362,0 kr	9 448,0 kr
2.2.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	2 362,0 kr	11 810,0 kr
2.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 086,0 kr	2 362,0 kr	9 448,0 kr

### 2.3 Tillbyggnad av en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd

Numrering	2.3 Tillbyggnad av en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
2.3.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	5 905,0 kr	15 353,0 kr

2.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
-------	---	------------	------------	-------------

## 2.4 Tillbyggnad av en komplementbyggnad som tillhör ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd

Klicka här och klistra sedan in Tabell 2.4

## 2.5 Tillbyggnad av en byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus

### 2.5.1 Tillbyggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd

Numrering	2.5.1 Tillbyggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	5 905,0 kr	10 629,0 kr
2.5.1.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
2.5.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	5 905,0 kr	10 629,0 kr

### 2.5.2 Tillbyggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd

Numrering	2.5.2 Tillbyggnad, 0–50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	2 362,0 kr	7 086,0 kr
2.5.2.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	2 362,0 kr	9 448,0 kr
2.5.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	2 362,0 kr	7 086,0 kr

### 2.5.3 Tillbyggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.3 Tillbyggnad, 51–100 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
-----------	---	--------------------------------	-----------------------------	--

2.5.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	2 362,0 kr	7 086,0 kr
2.5.3.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	2 362,0 kr	9 448,0 kr
2.5.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	2 362,0 kr	7 086,0 kr

#### 2.5.4 Tillbyggnad, 101–500 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.4 Tillbyggnad, 101–500 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	5 905,0 kr	10 629,0 kr
2.5.4.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
2.5.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	5 905,0 kr	10 629,0 kr

#### 2.5.5 Tillbyggnad, 500–1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.5 Tillbyggnad, 500–1000 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	8 267,0 kr	7 086,0 kr	15 353,0 kr
2.5.5.2	Avviker från detaljplanen	11 810,0 kr	7 086,0 kr	18 896,0 kr
2.5.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 267,0 kr	7 086,0 kr	15 353,0 kr

#### 2.5.6 Tillbyggnad, ≥1000 kvm (BTA+OPA)

Numrering	2.5.6 Tillbyggnad, ≥1001 kvm (BTA+OPA)	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
2.5.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	10 629,0 kr	7 086,0 kr	17 715,0 kr
2.5.6.2	Avviker från detaljplanen	12 991,0 kr	8 267,0 kr	21 258,0 kr
2.5.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	10 629,0 kr	7 086,0 kr	17 715,0 kr

### 3 Bygglov och teknisk kontroll för annan ändring av en byggnad än tillbyggnad

#### 3.1 Ianspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, med tekniskt samråd

Numrering	3.1 Ianspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	8 267,0 kr	5 905,0 kr	14 172,0 kr
3.1.2	Avviker från detaljplanen	10 629,0 kr	5 905,0 kr	16 534,0 kr
3.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 267,0 kr	5 905,0 kr	14 172,0 kr

#### 3.2 Ianspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, utan tekniskt samråd

Numrering	3.2 Ianspråktagande eller inredande för ett väsentligen annat ändamål, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	8 267,0 kr	1 181,0 kr	9 448,0 kr
3.2.2	Avviker från detaljplanen	10 629,0 kr	1 181,0 kr	11 810,0 kr
3.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	8 267,0 kr	1 181,0 kr	9 448,0 kr

#### 3.3 Inredande av ytterligare en bostad, med tekniskt samråd

Numrering	3.3 Inredande av ytterligare en bostad, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
3.3.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	5 905,0 kr	15 353,0 kr

3.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 086,0 kr	5 905,0 kr	12 991,0 kr
-------	---	------------	------------	-------------

### 3.4 Inredande av ytterligare en bostad, utan tekniskt samråd

Numrering	3.4 Inredande av ytterligare en bostad, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr
3.4.2	Avviker från detaljplanen	9 448,0 kr	1 181,0 kr	10 629,0 kr
3.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr

### 3.5 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.5 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	2 952,5 kr	7 676,5 kr
3.5.2	Avviker från detaljplanen	5 905,0 kr	2 952,5 kr	8 857,5 kr
3.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	2 952,5 kr	7 676,5 kr

### 3.6 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.6 Fasadändring för ett en- eller tvåbostadshus, tillhörande komplementbyggnad eller komplementbostadshus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	1 181,0 kr	7 086,0 kr
3.6.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	1 181,0 kr	9 448,0 kr
3.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	1 181,0 kr	7 086,0 kr

### 3.7 Fasadändring gällande byggnad som inte är ett en- eller tvåbostadshus, en komplementbyggnad till ett en- eller tvåbostadshus eller ett komplementbostadshus

#### 3.7.1 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.1 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.7.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr
3.7.1.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	3 543,0 kr	11 810,0 kr
3.7.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr

#### 3.7.2 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.2 Fasadändring med stor omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
3.7.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	1 181,0 kr	7 086,0 kr
3.7.2.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	1 181,0 kr	9 448,0 kr

<b>3.7.2.3</b>	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	1 181,0 kr	7 086,0 kr
----------------	---	------------	------------	------------

### 3.7.3 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, med tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.3 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
<b>3.7.3.1</b>	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	3 543,0 kr	7 086,0 kr
<b>3.7.3.2</b>	Avviker från detaljplanen	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr
<b>3.7.3.3</b>	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	3 543,0 kr	7 086,0 kr

### 3.7.4 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd

I denna ärendetyp ingår även skyltar, ljusanordningar, solceller och andra åtgärder som placeras på tak eller fasad och påverkar byggnadens yttre karaktärsdrag.

Numrering	3.7.4 Fasadändring med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
<b>3.7.4.1</b>	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	0,0 kr	3 543,0 kr
<b>3.7.4.2</b>	Avviker från detaljplanen	5 905,0 kr	0,0 kr	5 905,0 kr
<b>3.7.4.3</b>	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	0,0 kr	3 543,0 kr

## 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader

### 4.1 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, med tekniskt samråd

Numrering	4.1 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr
4.1.2	Avviker från detaljplanen	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr
4.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr

### 4.2 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, utan tekniskt samråd

Numrering	4.2 Uppföra, flytta eller utöka en mur, ett plank eller en altan, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr
4.2.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	590,5 kr	5 314,5 kr
4.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr

### 4.3 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, med tekniskt samråd

Numrering	4.3 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.3.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	4 724,0 kr	8 267,0 kr

4.3.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	4 724,0 kr	9 448,0 kr
4.3.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	4 724,0 kr	8 267,0 kr

#### 4.4 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, utan tekniskt samråd

Numrering	4.4 Anordna eller väsentligt ändra parkeringsplats utomhus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.4.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr
4.4.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	590,5 kr	5 314,5 kr
4.4.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr

#### 4.5 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, med tekniskt samråd

Numrering	4.5 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.5.1	Överensstämmer med detaljplanen	10 629,0 kr	9 448,0 kr	20 077,0 kr
4.5.2	Avviker från detaljplanen	12 991,0 kr	9 448,0 kr	22 439,0 kr
4.5.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	10 629,0 kr	9 448,0 kr	20 077,0 kr

#### 4.6 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, utan tekniskt samråd

Numrering	4.6 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation utomhus, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.6.1	Överensstämmer med detaljplanen	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr
4.6.2	Avviker från detaljplanen	7 086,0 kr	1 181,0 kr	8 267,0 kr
4.6.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr	1 181,0 kr	5 905,0 kr

#### 4.7 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, med tekniskt samråd

Numrering	4.7 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.7.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	2 952,5 kr	6 495,5 kr
4.7.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	2 952,5 kr	7 676,5 kr
4.7.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	2 952,5 kr	6 495,5 kr

#### 4.8 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, utan tekniskt samråd

Numrering	4.8 Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en fristående skylt eller ljusanordning, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
4.8.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr
4.8.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	590,5 kr	5 314,5 kr
4.8.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr

#### 4.9 Anordna, uppföra, flytta eller väsentligt ändra ett

**upplag, en materialgård eller en fast  
förvaringsanläggning utomhus**

Timdebitering

**4.10 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en  
tunnel eller ett berggrum**

Timdebitering

**4.11 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en  
mast, ett torn, en skorsten eller ett vindkraftverk**

Timdebitering

**4.12 Anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en  
skidbacke eller skidlift, linbana, idrottsanläggning, hamn för  
fritidsbåtar, campingplats, nöjespark, djurpark eller  
begravningsplats**

Timdebitering

## 5 Tidsbegränsat bygglov

### 5.1 Tidsbegränsat bygglov

Samma avgift som för permanent bygglov och teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

### 5.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Åtgärd	Avgift
5.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov	3 543,0 kr

## 6 Bygglov för ändamål av säsongskaraktär

### 6.1 Bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Samma avgift som för permanent bygglov och teknisk kontroll för motsvarande åtgärd. Se tillämplig tabell.

### 6.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Åtgärd	Avgift
6.2 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	3 543,0 kr

## 7 Förhandsbesked

### 7.1 Förhandsbesked för ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande

Åtgärd	Avgift
7.1 Förhandsbesked för ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande	8 267,0 kr

### 7.2 Förhandsbesked för större åtgärd än ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande

Åtgärd	Avgift
7.2 Förhandsbesked för större åtgärd än ett en- eller tvåbostadshus eller motsvarande	11 810,0 kr

### 7.3 Strandskyddsdispens

Åtgärd	Avgift
7.3 Strandskyddsdispens	9 448,0 kr

## 8 Rivningslov och teknisk kontroll

### 8.1 Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd

Numrering	8.1 Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
8.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr
8.1.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	3 543,0 kr	11 810,0 kr
8.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	3 543,0 kr	9 448,0 kr

### 8.2 Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd

Numrering	8.2 Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
8.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	5 905,0 kr	0,0 kr	5 905,0 kr
8.2.2	Avviker från detaljplanen	8 267,0 kr	0,0 kr	8 267,0 kr
8.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	5 905,0 kr	0,0 kr	5 905,0 kr

## 9 Marklov och teknisk kontroll

### 9.1 Åtgärd som kräver marklov, med tekniskt samråd

Numrering	9.1 Åtgärd som kräver marklov, med tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
9.1.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	3 543,0 kr	7 086,0 kr
9.1.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	3 543,0 kr	8 267,0 kr
9.1.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	3 543,0 kr	7 086,0 kr

### 9.2 Åtgärd som kräver marklov, utan tekniskt samråd

Numrering	9.2 Åtgärd som kräver marklov, utan tekniskt samråd	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
9.2.1	Överensstämmer med detaljplanen	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr
9.2.2	Avviker från detaljplanen	4 724,0 kr	590,5 kr	5 314,5 kr
9.2.3	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	3 543,0 kr	590,5 kr	4 133,5 kr

## **10 Lov för åtgärder som inte omfattas av krav på lov (frivilliga lov)**

### **10.1 Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller**

I enlighet med tillämplig tabell

### **10.2 Åtgärd som inte kräver lov, där motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller**

Timdebitering

## 11 Anmälningsskyldiga åtgärder som inte omfattas av krav på bygglov, rivningslov eller marklov

### 11.1 Rivning av en byggnad eller del av en byggnad som är större än 50 kvm byggnadsarea

Numrering	11.1 Rivning av en byggnad eller del av en byggnad som är större än 50 kvm byggnadsarea	Avgift
11.1.1	Med tekniskt samråd	7 086,0 kr
11.1.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### 11.2 Ändring av en byggnad, som innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar påverkas väsentligt

Numrering	11.2 Ändring av en byggnad, som innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar påverkas väsentligt	Avgift
11.2.1	Med tekniskt samråd	5 905,0 kr
11.2.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### 11.3 Ändring av en byggnad som innebär att byggnadens brandskydd påverkas väsentligt

Numrering	11.3 Ändring av en byggnad som innebär att byggnadens brandskydd påverkas väsentligt	Avgift
11.3.1	Med tekniskt samråd	5 905,0 kr
11.3.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### 11.4 Installation eller väsentlig ändring av en hiss i en byggnad

Numrering	11.4 Installation eller väsentlig ändring av en hiss i en byggnad	Avgift
11.4.1	Med tekniskt samråd	8 267,0 kr
11.4.2	Utan tekniskt samråd	4 724,0 kr

### 11.5 Installation eller väsentlig ändring av en eldstad eller rökkanal i en byggnad

Numrering	11.5 Installation eller väsentlig ändring av en eldstad eller rökkanal i en byggnad	Avgift
-----------	---	--------

11.5.1	Med tekniskt samråd	5 905,0 kr
11.5.2	Utan tekniskt samråd	2 362,0 kr

### **11.6 Installation eller väsentlig ändring av en anordning för ventilation i en byggnad**

Numrering	11.6 Installation eller väsentlig ändring av en anordning för ventilation i en byggnad	Avgift
11.6.1	Med tekniskt samråd	7 086,0 kr
11.6.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### **11.7 Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad**

Numrering	11.7 Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad	Avgift
11.7.1	Med tekniskt samråd	7 086,0 kr
11.7.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### **11.8 Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk**

Numrering	11.8 Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Avgift
11.8.1	Med tekniskt samråd	7 086,0 kr
11.8.2	Utan tekniskt samråd	3 543,0 kr

### **11.9 Nybyggnad eller tillbyggnad som omfattas av krav på bygglov enligt plan- och bygglagen men har undantagits från krav på bygglov enligt bestämmelser i en detaljplan eller i områdesbestämmelser**

Numrering	11.9 Nybyggnad eller tillbyggnad som omfattas av krav på bygglov enligt plan- och bygglagen men har undantagits från krav på bygglov enligt bestämmelser i en detaljplan eller i områdesbestämmelser	Avgift
11.9.1	Med tekniskt samråd	14 172,0 kr
11.9.2	Utan tekniskt samråd	5 905,0 kr

## **12 Ingridandebesked**

### **12.1 Ingridandebesked**

Timdebitering

## **13 Extra arbetsplatsbesök**

### **13.1 Extra arbetsplatsbesök, utöver det första** Timdebitering

## 14 Upprättande av nybyggnadskarta

### 14.1 Upprättande av nybyggnadskarta för en fastighet med yta 0–5000 kvm

Åtgärd	Avgift
13.1 Extra arbetsplatsbesök, utöver det första	Timdebitering

### 14.2 Upprättande av nybyggnadskarta för en fastighet med yta $\geq 5001$ kvm

Numrering	14.2 Upprättande av nybyggnadskarta för en fastighet med yta $\geq 5001$ kvm	Avgift
14.2.1	I ett område som omfattas av detaljplan	11 810,0 kr
14.2.2	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	14 172,0 kr

### 14.3 Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta

Numrering	14.3 Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Avgift
14.3.1	I ett område som omfattas av detaljplan	4 724,0 kr
14.3.2	I ett område som inte omfattas av en detaljplan	4 724,0 kr

## 15 Utstakning

### 15.1 Utstakning gällande nybyggnad, 1–4 punkter

Numrering	15.1 Utstakning gällande nybyggnad, 1–4 punkter	Avgift
15.1.1	Grovutstakning	2 362,0 kr
15.1.2	Finutstakning	2 362,0 kr

### 15.2 Utstakning gällande tillbyggnad, 1–4 punkter

Numrering	15.2 Utstakning gällande tillbyggnad, 1–4 punkter	Avgift
15.2.1	Grovutstakning	2 362,0 kr
15.2.2	Finutstakning	2 362,0 kr

### 15.3 Tillägg per punkt, utöver de fyra första

Numrering	15.3 Tillägg per punkt, utöver de fyra första	Avgift
15.3.1	Grovutstakning	1 181,0 kr
15.3.2	Finutstakning	1 181,0 kr

### 15.4 Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle

Åtgärd	Avgift
15.4 Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle	1 181,0 kr

### 15.5 Kart-, mät-, och GIS-uppdrag

Åtgärd	Avgift
15.5 Kart-, mät- och GIS-uppdrag	Timdebitering

## **16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder**

### **16.1 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder**

Timdebitering

## **17 Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp**

### **17.1 Ärenden som inte kan hänföras till annan ärendetyp.** Timdebitering

## **18 Nedsättning av avgift**

### **18.1 Tidigare beviljat lov**

I ett ärende som innebär en mindre förändring i relation till ett tidigare beviljat, gällande lov kan byggnadsnämnden, om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften enligt tillämplig ärendetyp med ZZ % eller ZZ %.

## Taxetabeller för planavgift och planbesked

### 1 Planavgift vid bygglov för nybyggnad

B 1	Antal	Kommentarer	KOM	mPBB	N	Kostnad
B 1.1	Sakägare 1-5		40	59,2	0,8	1 894 kr
B 1.2	Sakägare 6-9		60	59,2	0,8	2 842 kr
B 1.3	Sakägare 10-		100	59,2	0,8	4 736 kr
B 1.4	Kungörelse			59,2		Faktiskt annonskostnad
B 1.5	Kungörelse av beslut på kommunens anslagstavla	inkl. faktiskt annonskostnad		59,2		20 kr

### Planavgift

B 2	Planavgifter	PF	OF	mPBB	N	Kostnad
B 2.1	50+ år	10	2	59,2	0,8	947 kr
B 2.2	40–49 år	10	2	59,2	0,8	947 kr
B 2.3	30–39 år	15	5	59,2	0,8	3 552 kr
B 2.4	16–29 år	25	8	59,2	0,8	9 472 kr
B 2.5	0–15 år	30	12	59,2	0,8	17 050 kr
B 2.6	0–15 år enklare byggnader	10	6	59,2	0,8	2 842 kr

### Avgift för planbesked

B3	Kategori	PF	OF	mPBB	N	Kostnad
B3.1	Kategori 1	10	12	59,2	0,8	5 683 kr
B3.2	Kategori 2	20	12	59,2	0,8	11 366 kr
B3.3	Kategori 3	30	12	59,2	0,8	17 050 kr

**Kategori 1**

Enklare åtgärder med begränsad planproblematik.

**Kategori 2**

Komplexa åtgärder eller åtgärder som kan antas innebära en betydande miljöpåverkan.

**Kategori 3**

Alla åtgärder som inte omfattas av kategori 1 eller 2.