ÖVERTORNEÅ KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2019-12-09

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndag 9 december 2019, kl 09:00
Beslutande	Tomas Mörtberg (C) Robert Grape (C) Knut Omark (SJVP) Christina Snell Lumio (V) Anders Wälivaara (KD) Roland Kemppainen (S) Henry Barsk (S) Camilla Mattila (S) Ole Lampinen (SJVP) ers: Keijo Kauppi (ÖFA) Mikael Kerttu (S) ers: Bente Åkerholm (S)
Övriga deltagande	Peter Juntti, kommundirektör, Gunvor Westerberg, sekreterare
Utses att justera	Henry Barsk
Underskrifter	

Sekreterare
Gunvor Westerberg

Paragrafer 181-208

Ordförande
Tomas Mörtberg

Justerande
Henry Barsk

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2019-12-09
Datum för anslags uppsättande	2019-12-18
Datum för anslags nedtagande	2020-01-09
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå
Underskrift	Gunvor Westerberg

Innehållsförteckning

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
	Val av protokollsjusterare		
§ 181	Verksamhetsplan och nulägesanalys Kommunstyrelsen 2020	2019/242	4
§ 182	Delårsprognos oktober 2019	2019/235	5
§ 183	Delårsprognos oktober 2019 Kommunstyrelsen	2019/243	6
§ 184	Information - Östra folkhälsorådet		7
§ 185	Revisionsrapport- Finansiell planering	2019/206	8
§ 186	Revisonsrapport - översiktlig granskning Avfallshantering	2019/205	9
§ 187	Information - ny lagstiftning vattenmiljö och vattenkraft		10
§ 188	Information - Söderberg & Partner		11
§ 189	Återvinningsmarknaden vid Tornedalens Folkhögskola	2019/177	12 - 13
§ 190	Avslutande av ärende, Förstudie - möjlighet till lokalisering av datacenter i Övertorneå	2017/243	14
§ 191	Slutreglering av investeringar och åtaganden avseende Älvstrandens boende och förskola	2019/241	15 - 17
§ 192	Minoritetspolitisk handlingsplan 2020-2023	2019/245	18
§ 193	Anhållan om borgen för inköp av pistmaskin	2019/246	19
§ 194	Karhakkamaan vindkraftsverk Torneå	2019/247	20
§ 195	Revidering av arvodesreglemente för Övertorneå kommun	2019/218	21 - 22
§ 196	Antagande av anbud fastighetsförsäljning Plantingska huset Matarengi 61:19	2019/237	23
§ 197	Information Region Norrbotten		24
§ 198	Motion - slopa bygglovsavgifter och inför en fast avgift (administrationskostnad)	2017/144	25

§ 199	Förslag till utredning av heltidsfrågan	2019/254	26 - 27
§ 200	Information Sporthallen Svanstein		28
§ 201	Information möte med Trafikverket		29
§ 202	Budget- & strategidagar 6-7 febr 2020		30
§ 203	Kommundirektörens rapport		31
§ 204	Information - planerade upphandlingar		32
§ 205	Återrapportering av delegationsbeslut		33
§ 206	Delgivningar		34
§ 207	Frågor och information		35
§ 208	Information från Ekokommungruppen och kultur- och fritidsutskottet		36

KS § 181

Verksamhetsplan och nulägesanalys Kommunstyrelsen 2020

Beslut

Verksamhetsplan och nulägesanalys fastställs.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Peter Juntti redogör för kommunstyrelsens verksamhetsplan och nulägesanalys.

———

KS § 182

Delårsprognos oktober 2019

Beslut

Åtgärder för budget i balans vid årets slut;

Samtliga verksamheter uppmanas till generell återhållsamhet.

Ärendebeskrivning

Årets prognostiserade resultat uppgår till 2,2 mkr. Samtliga nämnder utom Samhällsbyggnadsnämnden visar på underskott, det största på ca 1,2 mkr beräknas uppkomma inom kommunstyrelsens verksamhetsområde. Totalt beräknar styrelse/nämnder ett underskott gentemot budget med – 2,0 Mkr.

Mkr	Budget 2019	Prognos helår 2019	Avvikelse
Kommunfullmäktige	0,6	0,6	0,0
Revision	0,8	0,8	0,0
Överförmyndare	0,7	0,8	-0,1
Kommunstyrelse	66,2	67,4	-1,2
Samhällsbyggnadsnämnd	2,9	2,9	0,0
Barn- och utbildningsnämnd	108,3	108,5	-0,2
Socialnämnd	139,7	140,2	-0,5
Summa drift hos nämnd/styrelser	**319,2**	**321,2**	**-2,0**

Skatteintäkter och bidrag beräknas ge ett överskott med + 1.5 mkr i jämförelse mot budget.

Beslutsexpediering

Samtliga nämnder och förvaltningar

KS § 183

Delårsprognos oktober 2019 Kommunstyrelsen

Beslut

Åtgärder för budget i balans vid årets slut;

Fortsatt återhållsamhet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen prognostiserar på årsbasis ett underskott på - 1 171 tkr jämfört med budget vilket än ett lägre underskott är prognosen som redovisades för delårsrapporten per augusti. Underskottet kommer från tekniska enhetens verksamhet och uppgår till - 2 347 tkr.

Underskottet består av flertal poster och berör hela enhetens verksamhet, bland annat; ökade elkostnader pga. av nytt elavtal, driftskostnad för hotellet, högre kostnader för avfallshantering och ökade lönekostnader för akuta händelser.

Tekniska enheten visar en bättre prognos jämfört med delårsrapport från augusti. Endast utförande av akuta underhållsåtgärder samt allmän återhållsamhet gör att tekniskas prognos förbättras med ca 1 000 tkr.

Övriga enheter inom kommunledningsförvaltningen prognostiserar ett samlat överskott på +1200 tkr. Överskottet kommer från ej aktiverade projekt / arbeten och ökade intäkter /

Beslutsexpediering

Tekniska enheten, Ekonomienheten, HR-enheten, Räddningstjänsten
It enheten, Kommunledning & stab

———

KS § 184

Information - Östra folkhälsorådet

Beslut

Informationerna föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Maria Granström informerar från östra Norrbottens folkhälsoråd. Anna Kommes informerar om pågående arbete inom folkhälso- och jämställdhetsområdet i Övertorneå kommun.

_____

KS § 185

Revisionsrapport- Finansiell planering

Beslut

Kommunstyrelsen tar till sig av revisorernas synpunkter och beslutar att en långsiktig finansiell planering för kommunen med tillhörande bolag skall göras.

Pröva om riskanalyser kopplade till ekonomiska planer ska värderas och dokumenteras på motsvarande sätt som när kommunen arbetar med riskanalyser inom andra sammanhang.

Ärendet behandlas vid ekonomi & strategidagarna 6-7 februari 2020.

Ärendebeskrivning

Revisorerna har granskat om kommunstyrelse bedriver arbetet med finansiell planering på ett ändamålsenligt sätt och om den interna kontrollen inom området är tillräcklig.

Efter genomförd granskning bedömer revisorerna att kommunstyrelsen delvis bedriver arbetet med finansiell planering ändamålsenligt och att kommunstyrelsen inte har en tillräcklig intern kontroll inom området.

Revisorerna rekommenderar att kommunstyrelsen prövar hur den finansiella planeringen för kommunens samlade verksamhet kan utvecklas till kommande år vad gäller den verksamhet som bedrivs genom kommun, kommunägda aktiebolag och kommunal stiftelse.

Att kommunstyrelsen prövar hur den finansiella planeringen på lång sikt kan förbättras till kommande år. Utvecklingsområden som noteras rör bland annat en långsiktig finansiell analys kopplad till Vision 2035.

Att kommunstyrelsen prövar om riskanalyser kopplade till ekonomiska planer ska värderas och dokumenteras på motsvarande sätt som när kommunen arbetar med riskanalyser inom andra sammanhang.

Beslutsexpediering

Revisorerna
Ekonomienheten

KS § 186

Revisonsrapport - översiktlig granskning Avfallshantering

Beslut

Gällande renhållningsordning och avfallsplan revideras och då särskilt gällande aktuella verksamhetsmål,

Säkerställa att uppföljning kopplat till måluppfyllelse sker för såväl verksamhet som ekonomi samt att vid behov vidta rimliga åtgärder,

Till följd av avfallsverksamhetens underskott vidta åtgärder för en ekonomi i balans

Se över möjligheten att inrätta system för att följa upp kundnöjdhet.

Ärendebeskrivning

Revisorerna har granskat om kommunstyrelsen bedriver avfallshanteringen på ett ändamålsenligt och ur ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt om den interna kontrollen inom området är tillräcklig.

Efter genomförd granskning bedömer revisorerna

att kommunstyrelsen bedriver en ändamålsenligt avfallsverksamhet,

att kommunstyrelsen inte bedriver avfallshanteringen från ett ur ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt

att kommunstyrelsen delvis har en tillräcklig intern kontroll inom området

Revisorerna rekommenderar att gällande renhållningsordning och avfallsplan revideras och då särskilt gällande aktuella verksamhetsmål, att säkerställa att uppföljning kopplat till måluppfyllelse sker för såväl verksamhet som ekonomi samt att vid behov vidta rimliga åtgärder, att vidta åtgärder för en ekonomi i balans samt att se över möjligheten att inrätta system för att följa upp kundnöjdhet.

Beslutsexpediering

Revisorerna
Tekniska enheten

———

KS § 187

Information – ny lagstiftning Vattenmiljö & Vattenkraft

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Magnus Johansson och Ingemar Perä från Länsstyrelsen informerar om ny lagstiftning från 1 januari 2019 om Vattenmiljö & Vattenkraft. I Övertorneå kommun finns anläggning i Ekfors.

_____

KS § 188

Information - Söderberg & Partner

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Företrädare från Söderberg & Partner informerar om följande;

- Börsutveckling 2019
- Marknadsutveckling 2019
- Portföljen 2019
- Pensionsskuld
- Långtidsprognos pensionskostnader

_____

KS § 189

Återvinningsmarknaden vid Tornedalens Folkhögskola

Beslut

Under år 2020 fortsatt stödja verksamheten för återvinning och sportotek som bedrivs av Tornedalens Folkhögskola,

Öka det riktade stödet till Tornedalens Folkhögskola från 260.000:- kr till 315.000 kr vilket är en ökning med 55.000 kr för att kompensera hyreskostnad.

Medel tas från riktade stadsbidrag och omfördelas inom befintlig budget,

Övertorneå kommun skall ej avgiftsbelägga återvinningsmaterial som av Återvinningen/Sportoteket levereras till Orjasjärvi återvinningstation. Detta ska vara material som ej går att sälja eller nyttja via återvinningsmarknaden,

Senast i september 2020 skall en utvärdering göras om verksamheten för återvinning och sportotek från och med år 2021 ska övergå till kommunal regi och döpas om till second hand. Återrapportering till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Tornedalens Folkhögskola har meddelat att de kan kvarstå som huvudman för projektet under år 2020 under förutsättning att hyreskostnad om 54.825:- kr efterskänks eller regleras, samt att kommunen ej tar ut avgift för återvinnings-material som måste transporteras till Orjasjärvi.

Kommunledningsförvaltningen kan för att finansiera detta omfördela riktade stadsbidrag.

Återvinningens verksamhet bedöms i hög grad ligga i linje med det av fullmäktige beslutade övergripande målet hållbar utveckling och därigenom bidrar till uppfyllelse av vision 2035.

Kommunledningsförvaltningens inställning är att fortsätta med projektet under år 2020 samt under året utvärdera om återvinning och sportotek från och med 2021 övergår till kommunal regi.

KS 189 forts

Anmälan av jäv

Tomas Mörtberg anmäler jäv och deltar ej i beslutet.

Robert Grape tjänstgör som ordförande.

Beslutsexpediering

Tornedalens Folkhögskola
Stabschef
Socialchef

KS § 190

Avslutande av ärende, Förstudie - möjlighet till lokalisering av datacenter i Övertorneå

Beslut

Ärendet avslutas och därmed upphör också den tillsatta styrgruppen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrog 2016-09-30, §107, till Tillväxtenheten och it gruppen att göra en förstudie avseende lokalisering av datacenter till Övertorneå. Tillväxtenheten genomförde utredningen under våren 2017 och den redovisades till kommunstyrelsen 2017-06-26, § 97. Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-26 även att tillsätta en politisk styrgrupp bestående av ledamöterna Tomas Mörtberg, Tomas Vedestig och Roland Kemppainen.

Kommunstyrelsen diskuterade ånyo frågan om datacenter 2019-03-11, § 50. Kommunstyrelsen gav 2019-03-11 den befintliga styrgruppen i uppdrag att gå vidare med att reda ut de tekniska förutsättningarna för etablering av datacenter upp till 2MW samt att kontakta bla Luleå Näringslivs AB och NODEPOLE AB som har ett nationellt uppdrag att utveckla datacenterbranschen i Sverige.

Styrgruppen har den 10 april 2019 tillsamman med kommundirektören och näringslivsstrategen besökt Luleå Näringslivs AB och NODEPOLE ABs ledningar för att diskutera frågor kring datacenteretableringar. Av den dialogen framgår att Övertorneå idag har en hel del arbete att göra för att ha alla förutsättningarna på plats. Här är det också frågan om vilka kommunalekonomiska prioriteringar som skall göras för att skapa de förutsättningar som behövs för att Övertorneå skall ha en färdig industritomt med energi- och kylvattenanslutningar.

KS § 191

Slutreglering av investeringar och åtaganden avseende Älvstrandens boende och förskola

Beslut

Övertorneå kommun förvärvar värmeanläggning av Nya Älvgården AB till ett pris om 1.100.000 kr och övertar driftsansvar av den samma.

Övertorneå kommun reglerar Nya Älvgården AB med 550.000 kr för utförda extra arbeten utöver de optioner som reglerats i hyresavtalet. I denna uppgörelse åtar sig Nya Älvgården att byta altanräcke till en variant av glas.

Tekniska enheten uppdras att tillsammans med stiftelsen Matarengihem undersöka möjligheterna att ansluta stiftelsens hyresfastighet i Pello med kulvertledning till värmeanläggningen vid fastighet Älvstranden.

Finansiering sker via omfördelning i investeringskonton.

Köpeavtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören.

I köpeavtalet skall det framgå att kommunen äger rätt att fritt välja uppvärmning.

Nuvarande hyreskontrakt ändras så att det fr o m 1 januari 2020 enbart gäller kallhyra.

I och med denna slutreglering är båda parter överens.

Reservation

Ole Lampinen (sjvp) reserverar sig mot beslutet. Mikael Kerttu (s) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt förslag om återremiss av ärendet.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun har upphandlat och tecknat hyresavtal avseende särskilt boende samt förskola av bolaget Nya Älvgården AB. Hyresavtalet reglerar

KS § 191 forts

åtaganden beträffande investeringar för båda parter men reglerar inte leverans av värme / uppvärmning då detta enligt hyresavtalet ska regleras via separat avtal
En värmeanläggning är via Nya Älvgården uppförd på kommunens mark norr om Älvstranden. Värme leds till fastigheten Älvstranden via kulvert. Enligt Nya Älvgården fanns en muntlig överenskommelse, med ansvariga inom kommunens tekniska enhet under år 2016/2017, att kommunen efter färdigställande av byggnationen skulle överta värmeanläggningen och själva ansvara för uppvärmning.

Ett avtal om värmeleverans upprättades vid start av hyrestid 2018 fram till den 30 september 2019. Avtalet om värmeleverans beskrev även att en utvärdering skulle ske före avtalstidens utgång där förbrukning, pris samt ansvar för fortsatta värmeleveranser fastställs. Utvärderingen har ej genomförts varför Nya Älvgården har tagit kontakt med politisk ledning för att hitta en långsiktig lösning.

Kommunstyrelsens ordförande har tillsammans med oppositionsråd fört diskussioner med Nya Älvgården om en uppgörelse och slutreglering. Det som diskuterats är dels ett övertagande av värmeanläggningen via köp och dels en ekonomisk kompensation för utförda extra arbeten utöver avtal.

Förslag till att nå en förlikning är att kommunen förvärvar värmeanläggningen för summan den kostat att uppföra; 1.100.000 kronor. I och med detta tar kommunen över driftsansvar för värmeanläggningen. Vidare är förslag till förlikning att kommunen ersätter Nya Älvgården med 550.000 kronor för utförda extra arbeten utöver de optioner som reglerats i hyresavtalet. I ovannämnda belopp skall även ingå ett byte till altanräcke av glas till altanen som vetter mot älven. Byte av räcke bekostas av Nya Älvgården.

Kommunstyrelsens ordförande och oppositionsråd föreslår samtidigt att kommunstyrelsen uppdrar till tekniska enheten att tillsammans med stiftelsen Matarengihem undersöka möjligheterna att i framtiden ansluta stiftelsens hyresfastighet med kulvertledning till värmeanläggningen.

Förslag till beslut

KS § 191 forts

Christina Snell Lumio (v), Roland Kemppainen (s) och Robert Grape (c) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Mikael Kerttu (s) yrkar att ärendet återremitteras.

Beslutsgång

Ordföranden prövar först förslaget om återremiss. Kommunstyrelsen beslutar att ärendet skall avgöras vid dagens sammanträde.

Kommunstyrelsen beslutar därefter enligt Snell Lumio m fl förslag om bifall till arbetsutskottets förslag.

Förslag till beslut

Ole Lampinen (sjvp) föreslår som tillägg att kommunen skall förhandla med Nya Älvgården om att få avdrag på fakturan motsvarande årets avskrivning.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar avslå Lampinens förslag.

Förslag till beslut

Ole Lampinen (sjvp) yrkar även att det skall framgå i köpeavtalet att kommunen äger rätt att fritt välja uppvärmning.

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Beslutsexpediering

Nya Älvgården
Tekniska enheten
Ekonomienheten
Kommunledningsförvaltningen

_____

KS § 192

Minoritetspolitisk handlingsplan 2020-2023

Beslut

Ärendet återremitteras till minoritetsspråksamordnaren.

Ärendet behandlas vid kommunstyrelsens möte i februari 2020. Till mötet skall en tjänsteskrivelse upprättas.

Ärendebeskrivning

Minoritetsspråksamordnare Stefan Aro har utarbetat ett förslag till minoritetspolitisk handlingsplan. Handlingsplanen har behandlats i barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsutskottet.

Beslutsexpediering

Minoritetsspråkhandläggare

_____

KS § 193

Anhållan om borgen för inköp av pistmaskin

Beslut

Kommunstyrelsen är positiv till att gå in som borgenär åt Friska Vindar Ek för inköp av pistmaskin.

Ärendebeskrivning

Föreligger skrivelse från Friska Vindar EK, Erik Scott. Föreningen avser köpa en begagnad pistmaskin. Halva investeringsbeloppet skall belånas av Sparbanken Nord. Banken kräver en eller flera borgenärer beroende på lånebelopp.

Föreningen frågar om kommunen kan tänka sig att ställa upp som borgenär på lånet, 300 000 kr maxbelopp.

Beslutsexpediering

Friska Vindar Ek
Ekonomienheten

KS § 194

Karhakkamaan vindkraftsverk Torneå

Beslut

Ärendet behandlas vid kommunstyrelsens nästkommande möte i februari 2020.

_____

KS § 195

Revidering av arvodesreglemente för Övertorneå kommun

Beslut
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Arvodesreglemente för Övertorneå kommun antas med följande ändringar;

Årsarvodet för kultur- och fritidsutskottets ordförande skall vara 25 % av inkomstbasbeloppet.

§§ 14 och 15 meningen: *Ersättning betalas inte för tillsyn som utförs av egen familjemedlem eller av annan närstående* tas bort.

Maxbeloppet för ersättning för förlorad arbetsinkomst tas bort och att det faktiska lönebortfallet utbetalas.

Årsarvodet för socialnämndens ordförande kvarstår på 70 % av inkomst-basbeloppet och årsarvodet för överförmyndaren kvarstår på 100 % av inkomstbasbeloppet.

Arvodesreglementet gäller fr o m 2019-01-01.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har fått i uppdrag att revidera arvodesreglementet för Övertorneå kommun.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-11, § 69 att återremittera ärendet.

Arbetsutskottet beslutade 2019-11-25, § 147 föreslå kommunfullmäktige att anta arvodesreglementet med följande ändringar:

Årsarvodet för socialnämndens ordförande kvarstår på 70 % av inkomst-basbeloppet och årsarvodet för överförmyndaren kvarstår på 100 % av inkomstbasbeloppet.

§§ 14 och 15 meningen: *Ersättning betalas inte för tillsyn som utförs av egen familjemedlem eller av annan närstående* tas bort.

Maxbeloppet för ersättning för förlorad arbetsinkomst tas bort och att det faktiska lönebortfallet utbetalas.

KS 195 forts

Arvodesreglementet gäller fr o m 2019-01-01.

Anmälan av jäv

Robert Grape (c) anmäler jäv och deltar ej i beslutet.

KS § 196

Antagande av anbud fastighetsförsäljning Plantingska huset Matarengi 61:19

Beslut
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fastigheten Matarengi 61:19, Plantinskahuset, säljs till Maria Tina för 251.000 kronor.

Lagfartskostnader betalas av köparen.

Köpehandlingar upprättas av tekniska enheten och undertecknas av kommunstyrelsens ordförande samt kommundirektör.

Ärendebeskrivning

Tekniska enheten har fått i uppdrag av kommunstyrelsen 2019-04-08 § 76, att avyttra rubricerad fastighet.

Anläggningen har varit ute till försäljning via anbudsförfarande. Två anbud har inkommit inom föreskriven tid. Det bokförda värdet på fastigheten är 518.504 kronor per 191031.

Då köpeskillingen understiger fastighetens bokförda värde skall försäljningen enligt kommunens reglemente godkännas av kommunfullmäktige.

———

KS § 197

Information - Region Norrbotten

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Linda Frohm och Nils-Olof Lindfors från Region Norrbotten besöker kommunstyrelsen och lämnar aktuell information från region Norrbotten.

KS § 198

Motion - slopa bygglovsavgifter och inför en fast avgift (administrationskostnad)

Beslut
Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Inlämnad motion avslås med motivering att nuvarande avgift och beräkningsmodell kan anses vara rimlig.

Ärendebeskrivning

I inlämnad motion föreslås att bygglovsavgifter för nybyggnation och skyltar avskaffas och att man istället inför en fast avgift på 500kr för administrativa kostnader. Detta för att förhoppningsvis få mer jobb till kommun.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att bygglovsavgifterna i dagsläget följer mallen för uträkning av bygglovsavgifter som är framtagen av Sveriges kommuner och landsting (SKL, 2019, hämtad 191009), vilken är reducerat till 80 % i syfte att anpassa avgifterna till förhållandena i kommunen. Det inlämnade förslaget strider ej mot någon lag, då en kommun själva kan sätta nivåerna för sina bygglovsavgifter enligt 12 kap 8§ plan- och bygglagen (2010:900), [PBL] samt 2 kap 5§ kommunallagen (2017:725), [KL]. De nu gällande avgifterna för bygglov är beslutade av KF 2011 (dnr 2011/144). Handläggningskostnaderna räknas ut en gång per år och innebär att avgifterna omräknas. Att det förslagna åtgärden skulle bidra till fler jobb i kommunen kan ses som rimligt till viss del men inte i någon större utsträckning då det i snitt byggts ett bostadshus per år de senaste åtta åren, bakgrunden för detta kan bland annat vara finansiering och värdeutveckling på bostäderna i kommunen enligt samhällsbyggnad förvaltningens yttrande. Kommunledningsförvaltningen anser att de ekonomiska konsekvenserna för bortfall av samtliga bygglovsintäkter (ej enbart bostadshus/småhus) kan anses vara relativt höga, samt att den förslagna åtgärden ytters marginellt skulle bidra till fler jobb eller ett utökat bostadsbyggande i kommunen. Kommunledningsförvaltningen anser sammanfattningsvis att nuvarande bygglovsavgifter och beräkningsmodell kan anses vara rimlig.

KS § 199

Utredning av heltidsfrågan inom vård & omsorg

Beslut

Offert från Jotib antas för att bistå kommunen i utredning av heltidsfrågan,

Finansiering för projektet sker som riktad satsning från utökade stadsbidrag via ny kostnadsutjämning.

Förslag ska vara färdigställt per den 30/4 2020 för att kunna behandlas vid budgetberedning för år 2021-2023.

Kommunstyrelsen är medveten om och godkänner att inköpet ej är utfört enligt interna gällande riktlinjer för upphandling. Kommunstyrelsen ger därmed klartecken till kommundirektören att teckna avtal med Jotib.

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2019-11-11 fördes diskussion kring heltidsfrågan, dvs rätten för anställda att erhålla 100% sysselsättningsgrad.

Kommunfullmäktige beslutade redan år 2002 att bifalla motionen om att erbjuda alla anställda inom Övertorneå kommun den sysselsättningsgrad som de önskar vilket samtidigt innebär rätten till heltid för alla. Frågan har därefter genom åren utretts i olika grad men ej konkretiserats inom verksamheterna.

Att gå från deltid till heltid kan innebära att det under vissa tider finns mer personal än det finns arbetsuppgifter, och tvärt om.

Heltidsfrågan diskuterades vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2019-11-25 där beslut blev att ge kommundirektören i uppdrag att till kommunstyrelsens sammanträde 2019-12-09 lämna förslag hur ärendet ska utredas.

Eftersom huvuddelen av deltiderna i kommunen finns inom socialförvaltningen ska tyngdpunkten i utredningen riktas mot vård och omsorg inom soc. Förvaltningen arbetar idag tillsammans med Jotib, vilka är en stödresurs till chefer inom soc för bemanningsekonomi. Jotib har erfarenhet av heltidsutredningar för kommuner och skulle därmed kunna fungera som utredningsresurs för Övertorneå kommun i denna fråga.

KS § 199 forts

Jotib har på uppdrag av kommundirektör och socialchef lämnat offert för att genomföra utredningsuppdraget. Kostnadsförslaget ligger på 105.000:- kr exkl moms.

Beslutsexpediering

Kommundirektör
Socialchef
Jotib

KS § 200

Information Sporthallen Svanstein

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Lars Niemi, fastighetsansvarig, lämnar information om läget vid Sporthallen i Svanstein. Möte med företrädare för sporthallen skall hållas. Återrapportering till kommunstyrelsen efter mötet.

_____

KS § 201

Information möte med Trafikverket

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Peter Juntti informerar från möte med Trafikverket. En förteckning med prioriteringar är gjord av kommunen.

_____

KS § 202

Budget- & strategidagar 6-7 febr 2020

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Peter Juntti informerar om att budget- och strategidagar skall hållas 6-7 februari 2020. Kommunstyrelsen är eniga om att budget- och strategidagarna hålls på hotellet i Övertorneå.

_____

KS § 203

Kommundirektörens rapport

Beslut

Rapporten läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreligger kommundirektörens rapport från 2019-12-05.

KS § 204

Information - planerade upphandlingar

Beslut

Informationen läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kaarina Koski och Jan Kohkoinen informerar om aktuella planerade upphandlingar.

_____

KS § 205

Återrapportering av delegationsbeslut

Beslut

Återrapporterade delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Inga-Lill Johansson anmäler följande delegationsbeslut;

- Godkännande av genomförande av ändringar i portföljen enligt rådgivningsunderlag från Söderberg & Partner, dnr 249/19
- Omsättning av lån 10 mkr, dnr 250/19
- Avskrivning av skuld avseende dödsbon, dnr 251/19
- Godkännande av ackordsförslag gällande Magnus & Roberts Transport AB, dnr 252/19

———

KS § 206

Delgivningar

1. Länsstyrelsens rapport 2019-11-20 – uppföljning av miljöbalkstillsynen i Övertorneå kommun

2. Region Norrbotten skrivelse 2019-11-13 – justering av länstransportplan 2018-2029 Norrbottens län

3. Tornedalsrådets nyhetsbrev 2019-11-07, protokoll från Tornedalsrådets årsmöte 2019, årsredovisning 2018, verksamhetsplan 2019-2021

4. Slutrapport - Groa företagscentrum

5. Skrivelse till Kriminalvården i Norrköping – intresseanmälan för ny anstalt

6. Trygghetsvandring i Övertorneå 2019-11-17

7. Avtal om drift och underhåll av vägbelysning i Risudden och Potila

8. Avtal om drift och underhåll av vägbelysning i Risudden och Potila med Vitsaniemi skifteslags samfällighetsförening

———

KS § 207

Frågor och information

Knut Omark (sjvp) frågar om värmeleveranser från Svansteins skola till lägenheterna.

Fastighetsingenjör Lars Niemi svarar att man ser över annan lösning, det är uppsagt från 30 juni.

Omark frågar även om ”Tornedalskvinnan”. Kultur- och fritidsutskottets ordförande Robert Grape svarar att renovering pågår.

Omark frågar om samverkansutredning angående energibolagen och stiftelsen. Kommundirektör Peter Juntti informerar om att arbetet är påbörjat.

———

KS § 208

Information från Ekokommungruppen och Kultur- och fritidsutskottet

Beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Christina Snell Lumio (v) lämnar aktuell information från Ekokommungruppen.

Robert Grape (c) lämnar aktuell information från kultur- och fritidsutskottet.

———