



Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden i Övertorneå, måndag 16 april 2018, kl 09:00		
Beslutande	Tomas Mörtberg (C) Tomas Vedestig (ÖFA) Bente Åkerholm (S) Per-Erik Muskos (S) Robert Grape (C)		
Övriga deltagande	Peter Juntti, kommundirektör, Gunvor Westerberg, sekreterare Knut Omark (ns), Anders Wälivaara (kd) (närvarande) Thomas Norberg § 40 Lena Muskos, § 31-21, Michael Wallenius, § 37-39, Jan Kohkoinen § 37		
Utses att justera	Bente Åkerholm		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	31-46
 Gunvor Westerberg		
	Ordförande		
 Tomas Mörtberg		
	Justerande		
 Bente Åkerholm		
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-04-16		
Datum för anslags uppsättande	2018-04-27	Datum för anslags nedtagande	2018-05-19
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden Övertorneå		
Underskrift Gunvor Westerberg		

**Innehållsförteckning**

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
	Val av protokollsjusterare		
	Samlad Kallelse		
§ 31	Information HR enheten		3
§ 32	Riktlinjer för tillhandahållande av arbetskläder	2018/50	4
§ 33	Årsredovisning 2017		5 - 6
§ 34	Verksamhetsberättelse Barn- och utbildning 2017		7
§ 35	Verksamhetsberättelse Socialnämnden 2017		8
§ 36	Verksamhetsberättelse Miljö- och byggnadsnämnd 2017		9
§ 37	Nya öppettider på Återvinningscentralen Orjasjärvi	2018/49	10
§ 38	Försäljning av Hotellet, Övertorneå Matarengi 13:7	2018/51	11 - 12
§ 39	Anhållan om tilläggsanslag till investeringsbudgeten för ombyggnation av f d Supernova för LSS boende	2018/52	13
§ 40	Granskningsrapport verkställighet av beslut inom kommunstyrelsens verksamhetsområde 2018-01-01-2018-03-31 samt granskning av påbörjade och ej verkställda beslut 2016, 2017	2018/55	14
§ 41	Nyttjande av B-hallen vid sporthallen		15
§ 42	Upphandling lokala linjer		16
§ 43	Information uppdrag att se över påbörjad organisationsöversyn		17
§ 44	Uppdrag att se över riktlinjer för sponsring, arrangemangsstöd och föreningsbidrag		18
§ 45	Information och övriga frågor		19
§ 46	Remiss från Trafikverket - förslag till nya föreskrifter för Norrbottens län	2018/63	20

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 31

Information HR enheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Informationen föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Lena Muskos, personalchef, informerar om följande;

- Omorganisation socialförvaltning
- Löneöversyn
- GDPR
- Lönehandläggare
- Företagshälsovård – köpa/upphandla eller samarbeta
- KIA nytt arbetsmiljösystem
- Hälsokampen 7 maj – 4 juni
- Flex mobile

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 32

Riktlinjer för tillhandahållande av arbetskläder

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Riktlinjer för tillhandahållande av arbetskläder antas med det tillägget att skobidrag vart tredje år ingår.

Ärendebeskrivning

Ny upphandling av arbetskläder ska göras och i samband med det har förvaltningen gjort en översyn av tidigare riktlinjer som fastställdes av kommunstyrelsen § 128, 2013-07-02.

Socialförvaltningen och HR-enheten har handlagt ärendet i samråd med berörda chefer. De fackliga organisationerna har beretts möjlighet att komma med synpunkter.

Ny upphandling av arbetskläder ska göras under 2018. Med anledning av det har översyn av gällande riktlinjer gjorts. Ett nytt förslag har tagits fram gällande regler för arbetsgivarens tillhandahållande av arbetskläder till medarbetare utöver lagkrav.

Förvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta riktlinjer för tillhandahållande av arbetskläder, enligt förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Bente Åkerholm (s) och Robert Grape (c) föreslår att riktlinjerna antas med det tillägget att skobidrag skall ingå vart tredje år.

Tomas Vedestig (öfa) föreslår bifall till förslaget till riktlinjer.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Åkerholm och Grapes förslag.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 33

Årsredovisning 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunfullmäktige

Årsredovisning för 2017 fastställs.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun redovisar ett resultat på plus 2,1 mkr. Resultatet för kommunkoncernen, omfattande Stiftelsen Matarengihem, Övertorneå Värmeverk AB och Övertorneå Energi AB uppgår till 9,1 mkr.

Kommunens balanskravsresultat uppgår även till 2,1 mkr då inga justeringar har gjorts. Kommunen uppnår kommunallagens balanskrav och inga underskott från tidigare år föreligger.

De av kommunfullmäktige fastslagna finansiella målen uppnås och de verksamhetsmässiga målen uppnås delvis.

- Nämnderna gör ett överskott mot driftbudgetramarna på 2,0 mkr där socialnämnden svarar för 5,3 mkr, barn- och utbildningsnämnden för 2,6 mkr och miljö- och byggnadsnämnden för 0,3 mkr. Kommunstyrelsen gör ett underskott på 6,2 mkr. Verksamhetens nettokostnad visar ett budgetöverskott på 2,0 mkr
- Skatteintäkter och statsbidrag är 0,7 mkr högre än budget
- Finansnettot visar ett nettoresultat på plus 6,5 mkr vilket är 2,4 mkr bättre än budget beroende på att avkastningen på kapitalförvaltningen har varit högre än budgeterat. Resultatet belastas av en jämförelsestörande post på 1,0 mkr på grund av rättelse av tidigare års pensionspremier.
- Investeringarna uppgår till 16,1 mkr netto vilket är 10,4 mkr lägre än budget

Driftverksamheten

Driftbudgetavvikelserna är plus 2,0 mkr mot nämndernas egen budget. Vid oktoberprognosen redovisade nämnderna ett överskott mot budget på 5,3 mkr och totalt sett ett överskott för kommunen. Överskottet har till stor del att göra med att arbetsmarknads- och integrationsenheten redovisar ett stort överskott på totalt 11,7 mkr. Däremot visar flera av kärnverksamheterna inom socialnämnden stora underskott och strukturella åtgärder är vidtagna inom kommunstyrelsen, socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden och får full effekt andra halvåret 2018.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 33 forts

Kommunfullmäktige, revision, överförmyndare samt miljö- och byggnadsnämnd har i stort sett bedrivit sina verksamheter inom tilldelad budgetram.

Barn- och utbildningsnämnden uppvisar ett överskott gentemot budget. Tilldelade och återsökta medel från Migrationsverket har bidragit till resultatet, samt att ersättningen till fristående verksamheter varit lägre pga färre barn i förskola och fritids och att avslutning av äldre projektmedel har gjorts under året.

Socialnämnden redovisar ett stort budgetöverskott. Arbetsmarknads- och integrationsenheten uppvisar ett överskott gentemot budget på 11,7 mkr. De övriga verksamheterna inom socialnämndens område uppvisar totalt sett ett stort underskott.

De största negativa avvikelserna inom kommunstyrelsen finns inom tekniska enhetens verksamheter, -5,8 mkr. Fastighetsidan har haft höga kostnader för halkbekämpning och snöröjning, höga kostnader för uppgraderingar av styr- och reglerteknik, dubbelbemanning, ökade kapitalkostnader mm. Gator och VA/RH har haft ökade kostnader för avfallsverksamheten och vinterväghållningen, samt att intäkterna blivit lägre än budgeterat.

Större investeringsprojekt

Större investeringsprojekt under året har varit: vatten- och avloppsanläggningar, vägar- och gator, vägbelysning och infrastruktur bredband.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 34

Verksamhetsberättelse Barn- och utbildning 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunfullmäktige

Barn- och utbildningsnämndens verksamhetsberättelse 2017 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreligger verksamhetsberättelse för barn- och utbildningsnämndens verksamhet 2017.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämndens verksamhetsberättelse 2017.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 35

Verksamhetsberättelse Socialnämnden 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsberättelse för socialnämnden 2017 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreligger verksamhetsberättelse för socialnämndens verksamhet 2017.

Beslutsunderlag

Socialnämndens verksamhetsberättelses 2017

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 36

Verksamhetsberättelse Miljö- och byggnadsnämnd 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunfullmäktige

Miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsberättelse för 2017 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Föreligger verksamhetsberättelse för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet 2017.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2017

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 37

Nya öppettider på Återvinningscentralen Orjasjärvi

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunstyrelsen

Fr o m 2018-06-01 blir öppettiderna vid Återvinningscentralen i Orjasjärvi följande;

Veckodag	Öppet för alla	Öppet för alla
Tisdag	10:00 – 13:00	14:00 – 19:00
Torsdag	10:00 – 13:00	14:00 – 19:00
Varannan lördag (Jämn vecka)	09:00 – 13:00	

Ärendebeskrivning

Pga. minskat budgetanslag enligt budget 2018 inom avfallshantering föreslår tekniska enheten att öppettiderna på Återvinningscentralen i Orjasjärvi ändras.

Tekniska enheten föreslår att Återvinningscentralen i Orjasjärvi minskar öppettiderna till hälften men tillgängligheten kvällstid bevaras.
De nya tiderna börjar gälla fr.o.m. 2018-06-01.

Förslag till beslut

Tomas Vedestig (öfa) föreslår bifall till förslaget.

Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutar enligt Vedestigs förslag.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 38

Försäljning av Hotel Tornedalia, Övertorneå - Matarengi 13:7

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Övertorneå Matarengi 13:7, Hotell Tornedalia, säljs till Grand Arctic Sweden AB, 556646-7956, för en summa av 3.000.000 SEK (tremiljoner kronor).

Köpekontrakt undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Tomas Mörtberg och teknisk chef Michael Wallenius.

Reservation

Bente Åkerholm (s) och Per-Erik Muskos (s) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Enligt uppdrag från Kommunstyrelsen 2018-03-26, § 56 har ekonomichef Ingela Karlsson utrett möjligheten för en försäljning av Övertorneå Matarengi 13:7 (Hotellet).

Förslag till beslut

Bente Åkerholm (s) föreslår att hotellet läggs ut på anbud.

Robert Grape (c) och Tomas Vedestig (öfa) föreslår att hotellet säljs till Grand Arctic Sweden AB enligt avsiktsförklaring.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Grape och Vedestigs förslag att sälja hotellet till Grand Arctic Sweden AB.

Votering begärs och verkställs.

Följande tre röstar för Grape och Vedestigs förslag; Robert Grape (c), Tomas Vedestig (öfa) och Tomas Mörtberg (c).

Följande två röstar för Åkerholms förslag; Bente Åkerholm (s) och Per-Erik Muskos (s).

Arbetsutskottet har således beslutat enligt Grape och Vedestigs förslag.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 38 forts

Protokollsanteckning

Kommundirektörens anteckning till protokollet:

Ekonomichefen har i sin tjänsteskrivelse redogjort för om en direktförsäljning får göras och vem som har delegation att ta beslut om eventuell försäljning. Ekonomichefen informerade om den Inyett-rapport som tagits fram på aktiebolaget Grand Arctic Sweden AB med anledning av den avsiktsförklaring som inkommit till kommunen om köp av hotell Tornedalia för 3,0 miljoner kronor. Enbart denna kontroll är gjord och den visar att bolaget inte har några registrerade betalningsanmärkningar samt att de inte är registrerade som arbetsgivare. Detta påtalades av ekonomichefen, men inget beslut togs om någon ytterligare kontroll av bolaget. Ks Au har enligt delegationsordning rätt att fatta beslut om en försäljning av fastighet om priset är bokfört värde eller högre. Ekonomichefen förordade att lägga ut försäljningen av hotellet på anbud. Ingen ytterligare kontroll om bolaget begärs från Ks Au:s sida.

Beslutsunderlag

Skrivelse från ekonomienheten

Inyett rapport

Avsiktsförklaring från Grand Arctic Hotell

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 39

Anhållan om tilläggsanslag till investeringsbudgeten för ombyggnation av f d Supernova för LSS boende

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunfullmäktige

Medel med 600.000 kronor anslås ur eget kapital för finansiering av ombyggnation av f d Supernova till LSS boende.

Ärendebeskrivning

Övertorneå kommun äger fastigheten där Länsmansgården är belägen. Tidigare korttidsboende och senare HVB hemmet *Supernova* har varit belägen där det nu föreslås ett LSS boende med fyra lägenheter samt ett boenderum. Lägenheterna utrustas med kompletta kök, sovrum samt allrum. Samtliga lägenheter har RWC. I anslutning till den gemensamma matsalen finns utrymme för samvaro och ett nytt gemensamt kök. Personalrummet ligger anknutet till de gemensamma utrymmena. I lokalerna finns också ett mindre samvaro utrymme samt förråd för olika hjälpmedel för de boende, såsom rullstolar, rollatorer mm.

Lokalerna lämpar sig väl för LSS boende. Bra utrymmen för gemensamma aktiviteter men också möjlighet att själv eller tillsammans med anhöriga och vänner kunna få avskildhet i den egna lägenheten. Lokalerna är trivsamma med generösa utrymmen som matsal, samvarorum och atrium.

Med en varsam ombyggnad/renovering av de befintliga lokalerna som till stor del redan nu är anpassade till en verksamhet för enskilt boende men med inslag av samvaro och gemensamma aktiviteter, beräknas kostnaden till ca 1,0 mkr varav det idag finns avsatt 0,3 mkr för återställningskostnader. Beräknat investeringsbelopp blir ca 0,6 mkr och finansiering föreslås genom omfördelning i investeringsbudgeten för fastigheter alternativt finansiering via eget kapital.

Tekniska enheten föreslår KS att besluta att projektet genomförs. Föreslagna lokaler lämpar sig väl för LSS boende som genom en relativt enkel ombyggnation kommer att kunna anpassas för trivsamt boende. Vidare är lokalerna befintliga och uppvärmda i dagsläget, varför en mindre investering gör att lokalerna tas i anspråk för ett gott syfte samtidigt som föreslagen renovering får en kort återbetalningstid eftersom LSS boende för kommunens del inbringat hyresintäkter.

Justerares sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 40

Granskningsrapport verkställighet av beslut inom kommunstyrelsens verksamhetsområde 2018-01-01-2018-03-31 samt granskning av påbörjade och ej verkställda beslut 2016, 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslag till kommunstyrelsen

Granskningsrapporten godkänns och läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har genomfört en internkontroll avseende verkställighetsgraden av kommunstyrelsebeslut. Den genomförda granskningen har omfattat ks beslut 180101- 180331, samt uppföljning av pågående och ej verkställda beslut som identifierats vid tidigare granskningar 2016 och 2017. Totalt omfattade granskningen 43 ärenden. Resultatet av granskningen indikerar likt vad som nämnts i tidigare granskningsrapporterna på en förbättrad verkställighet av beslut. Förvaltningens bedömning är att en regelbunden internkontroll avseende verkställighet av politiska beslut dels bidrar till att skapa en nödvändig systematik och struktur i den kommunala organisationen men även tillser att den kommunala styrmodellen med politiska beslut i fullmäktige, nämnder och styrelse fungerar som det är tänkt.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 41

Nyttjande av B-hallen vid sporthallen

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Ärendet återremitteras till tekniska enheten för komplettering av handlingar såsom riktlinjer och konsekvensanalys.

Ärendebeskrivning

Atletklubben i Övertorneå har önskemål om att få nyttja B-hallen vid sporthallen. Tomas Vedestig lämnar information i ärendet.

Förslag till beslut

Tomas Vedestig (öfa) föreslår att Atletklubben får nyttja b-hallen.

Bente Åkerholm (s) föreslår att ärendet återremitteras till tekniska enheten för komplettering med riktlinjer och konsekvensanalys.

Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutar enligt Åkerholms förslag.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 42

Upphandling lokala linjer

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Ärendet överlämnas till barn- och utbildningsnämnden för handläggning.

Ärendebeskrivning

Länstrafiken Norrbotten har kontaktat kommunen med anledning av den nya upphandling som skall göras. Gäller linje 363 Aapua-Kulmunki, linje 362 Risudden-Matkakoski, Hedenäset-Övertorneå på fredagar avg 14.00, Kvällsturen fredagar och lördagar avg 22:00 Övertorneå-Risudden. Lite resande på dessa turer.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 43

Information uppdrag att se över påbörjad organisationsöversyn

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Kommundirektör Peter Juntti får i uppdrag att se över påbörjad organisationsöversyn.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Peter Juntti lämnar information om påbörjad organisationsöversyn.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 44

Uppdrag att se över riktlinjer för sponsring, arrangemangsstöd och föreningsbidrag

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Kommundirektör Peter Juntti får i uppdrag att se över riktlinjer för sponsring, arrangemangsstöd och föreningsbidrag.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Peter Juntti informerar i ärendet.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 45

Information och övriga frågor

Kommundirektör Peter Juntti informerar om bl a följande;

- Statsbidrag till socioekonomiskt eftersatta kommuner
- Statsbidrag till stärkt näringslivsklimat
- Ekonomin
- Målstyrning
- Projekt 2020
- Tjänsten som fastighetsansvarig

Justerades sign

Utdragsbestyrkande



KSAU § 46

Remiss från Trafikverket - förslag till nya föreskrifter för Norrbottens län

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut

Tekniska enheten får i uppdrag att lämna yttrande i ärendet.

Ärendebeskrivning

Trafikverket Region Nord har överlämnat förslag till nya föreskrifter för Norrbottens län samt upphävande av Trafikverkets föreskrifter (TRVTFS 2016:4) om bärighetsklasser i Norrbottens län. Remissen omfattar konsekvensutredning samt förslag till föreskrifter. Synpunkter ska inlämnas senast 7 maj 2018.

Justerades sign

Utdragsbestyrkande