



ÖVERTORNEÅ  
KOMMUN



# Planeringsstrategi för Övertorneå kommun 2024-2026

---

<b>Dokumenttyp</b>	<b>Ärendenummer</b>	<b>Fastställd</b>	<b>Giltighetstid</b>
Skriv här	Skriv här	Skriv här	Skriv här
<b>Dokumentansvarig</b>	<b>Tidigare reviderad</b>	<b>Beslutsinstans</b>	<b>Dokument gäller för</b>
Skriv här	Skriv här	Skriv här	Skriv här

# Innehållsförteckning

Inledning	.....	2
Ändrade planeringsförutsättningar	.....	4
Översiktsplanens aktualitet	.....	10
Fortsatt arbete	.....	11

# Inledning

## Vad är en planeringsstrategi?

Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan som vägleder hur mark- och vattenområden ska användas samt hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Den 1 april 2020 ändrades vissa bestämmelser i 3 kap. i Plan- och bygglagen (PBL) som innebar att nya krav ställdes på aktuell översiktsplanering i Sveriges kommuner. Planeringsstrategin är en del av översiktsplaneringen och syftar till att hålla översiktsplanen aktuell genom att främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering där förändrade förutsättningar fångas upp. Planeringsstrategin innebär ingen ändring av översiktsplanen utan redogör vad kommunen ska fokusera på i fortsatt översiktsplanering och redovisar om det finns delar av planen som behöver ändras. Planeringsstrategin kan således betraktas som en plan för översiktsplanen.

Planeringsstrategin ska antas senast 24 månader efter ordinarie val, men detta krav gäller inte om en ny översiktsplan antas innan dess. Den gällande översiktsplanen betraktas som inaktuell om inte en planeringsstrategi antas inom det ovannämnda tidsintervallet. För Övertorneå kommun innebär detta att en planeringsstrategi måste antas senast 11 september 2024.

## Krav på planeringsstrategi

I planeringsstrategin ska kommunfullmäktige enligt plan- och bygglagen:

1. ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet
2. ta ställning till kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen
3. bedöma i vilken utsträckning planen är aktuell i förhållande till kraven i PBL 3 §, 4 § andra stycket 1 och 2 samt 5 §.

## Konsekvenser om planeringsstrategi inte antas i tid

Konsekvensen av att kommunen inte antar en planeringsstrategi eller ny översiktsplan inom 24 månader är att översiktsplanen samt dess fördjupningar betraktas som inaktuella efter 11 september 2024.

När kommunen fattar beslut om att ta fram förslag till detaljplan finns möjligheten att välja vilket förfarande förslaget ska handläggas med och en inaktuell översiktsplan innebär att kommunen måste välja det förfarande som kräver mest tid och arbete. Vidare försvåras handläggningen av bygglov och förhandsbesked samt prövningar som dispenser från strandskydd inom LIS-områden, eftersom översiktsplanen ligger till grund för bedömningen av dessa frågor. En ytterligare konsekvens är att andra myndigheter får göra egna bedömningar gällande hanteringen av den fysiska miljön vid beslut om exempelvis tillstånd enligt miljöbalken. Sammanfattningsvis leder en inaktuell översiktsplan leder till en försvårad och ineffektiv handläggning av kommunens alla ärenden som rör mark- och vattenanvändning.

# Översiktsplanering i Övertorneå

## Vision och mål för Övertorneå kommun 2020-2035

Kommunfullmäktige i Övertorneå har antagit en målbild för perioden 2020-2035. Målbilden innefattar vision, värdegrund och övergripande mål och genomsyrar allt arbete i kommunen. Målbilden utgår ifrån FN:s globala hållbarhetsmål Agenda 2030.

Visionen 2035 är att Övertorneå kommun är en attraktiv och hållbar kommun, med fokus på boende, miljö och näringsliv. Övertorneå kommuns verksamheter präglas av ett professionellt synsätt där vi tar ansvar för att medborgaren alltid är i fokus.

De utpekade målområdena i visionen och flera av dess utvecklingsområden är särskild relevanta för planeringsstrategins prioriteringar.

BOENDE	ARBETSTILLFÄLLEN	HÅLLBAR UTVECKLING	UTBILDNING	KULTUR OCH FRITID
Övertorneå kommun ska stimulera och verka för tillkomsten av attraktiva boendeformer för alla.	Övertorneå kommun ska verka för ökad tillväxt inom privat och offentligt näringsliv.	Övertorneå kommun ska, med jämställdhet i fokus, arbeta för att tillgodose medborgarnas behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillgodose sina.	Övertorneå kommun ska profilera sig som en framgångsrik utbildningsort.	Övertorneå kommun ska arbeta för ett tillgängligt och inkluderande kultur- och fritidsutbud.
<b>Prioriterade utvecklingsområden:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Stimulera och främja tillskapande av olika typer av attraktiva boendeformer</li><li>Fortsatt utbyggnad av bredbandsnätet för att möjliggöra att fler hushåll har tillgång till bredband om minst 100 mbit/s</li><li>Verka för en god byggnadskultur samt en god och etiskt tilltalande landskapsmiljö</li><li>Kunna erbjuda alternativa boendeformer om behov finns samt verka för att befintliga boendeformer utvecklas</li></ul>	<b>Prioriterade utvecklingsområden:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Främja nyföretagande</li><li>Stimulera till vidareutveckling inom befintligt näringsliv</li><li>Skapa möjligheter till fler arbetstillfällen i privat och offentligt näringsliv</li><li>Etablera Övertorneå som en regional, nationell och internationell turistdestination</li></ul>	<b>Prioriterade utvecklingsområden:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Öka tryggheten i kommunen</li><li>Arbeta med insatser som stärker folkhälsan</li><li>Stimulera till ökad användning av kollektivtrafik</li><li>Det kommunala fastighetsbeståndet ska optimeras för att säkerställa en god fastighetsekonomi</li><li>Främja jämställda kultur- och fritidsaktiviteter</li><li>Hälsosam och god miljö för kommande generationer</li><li>Samverkan med andra kommuner</li></ul>	<b>Prioriterade utvecklingsområden:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Måluppfyllelse i lärande</li></ul>	<b>Prioriterade utvecklingsområden:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Främja ett diversifierat och tillgängligt utbud till olika kulturaktiviteter</li><li>Möjlighet till rörligt och tillgängligt friluftsliv och utevistelse ska främjas- genom prioritering av drift, underhåll och utveckling av kommunala skidspår, vandringsleder, park, natur-, och rekreationsområden</li></ul>

Figur 1. Kommunens målområden och relevanta prioriterade utvecklingsområden för översiktsplaneringen.

## Gällande översiktsplan

Följande dokument utgör Övertorneå kommuns aktuella översiktsplan:

- Övertorneå kommun: Kommuntäckande översiktsplan (2014)
- Strandskydd och landsbygdsutveckling: Tematiskt tillägg till översiktsplan för Övertorneå kommun (2017)

# Ändrade planeringsförutsättningar

Förutsättningarna redovisade nedan, gällande ändrade planeringsförutsättningar, är av betydelse för en aktuell översiktsplanering. Dessa förutsättningar kommer att behandlas i den pågående revideringen av Övertorneå kommuns översiktsplan samt i fortsatt kontinuerlig översiktsplanering. Nedan redovisas de förändrade förutsättningar som Länsstyrelsen och Övertorneå kommun har identifierat.

## Nya mål

Den 25 september 2015 antog FN:s medlemsländer Agenda 2030, som består av 17 mål för hållbar utveckling varav flera kan kopplas till översiktsplanering och kommunen. Vidare tog Övertorneå kommun beslut (KSAU § 118 2021-10-11) att tillföra ekonomiska resurser för att genomföra projektet *samhällsplanering agenda 2030* under 2022-2023.

Riksdagen antog 2018 ett övergripande mål för gestaltad livsmiljö och kommunerna har genom sitt kommunala planeringsansvar en avgörande och betydande roll i gestaltandet och förvaltandet av landets livsmiljöer.

År 2018 antogs det nya nationella målet för folkhälsopolitiken som är att *”skapa samhällsliga förutsättningar för en god och jämlik hälsa i hela befolkningen och sluta de påverkbara hälsoklyftorna inom en generation”*.

Den aktuella översiktsplanen (ÖP:n) behandlar inte ovanstående aspekter som därför bör ingå i den nya ÖP:n.

## Lagändringar

Sedan 2014 har det skett en mängd lagändringar som har betydelse för översiktsplaneringen:

- PBL, krav på tillgodoseende av långsiktigt behov av bostäder i översiktsplanering (2014)
- Miljöbalken, nytt 6:e kapitel om miljöbedömningar (2018)
- PBL, ändringar gällande klimatrisker (2018)
- PBL, ändringar gällande översiktsplanering (2020)
- Barnkonventionen blir svensk lag (2020)
- Bostadsförsörjningslagen, ändringar av riktlinjer för bostadsförsörjningsansvar (2022)
- Lagen om konsultation i frågor som rör det samiska folket (konsultationslagen) (2024)

Ovanstående lagändringar behandlas inte i aktuell ÖP och bör därför ingå i den nya.

## Statliga och allmänna intressen

### Riksintressen

Sedan den aktuella översiktsplanen antogs har följande skett:

- Riksintressen för naturvård, friluftsliv och kommunikation har setts över. Detta har inte medfört några förändringar för kommunen.
- Ett låginflygningsområde (riksintresse för totalförsvarets militära del) har tillkommit i västra delen av kommunen. Kommunen berörs endast i begränsad omfattning av detta.
- MSB har föreslagit att den nya växelströmsledningen Aurora-line, som är under byggnation, ska ingå som område av riksintresse för totalförsvarets anläggningar, den civila delen.

Den aktuella ÖP:n hanterar inte ovanstående nya riksintressen som bör ingå i den nya ÖP:n.

### Miljö kvalitetsnormer

Miljö kvalitetsnormer för vatten utgör ett mål för miljö kvaliteten i en specifik vattenförekomst. Av översiktsplanen ska det framgå hur kommunen anser att dessa miljö kvalitetsnormer ska följas. Vattenmyndigheterna har under 2022 tagit fram ett nytt åtgärdsprogram som ger information om vilka åtgärder som kommuner är ålagda att genomföra för att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten.

Den aktuella ÖP:n hanterar inte ovanstående förändringar som bör ingå i den nya ÖP:n.

### Översvämning, ras, skred, erosion & geoteknik

En fråga som har fått större uppmärksamhet senaste året är översvämningarna som skedde till följd av de höga flödena i Torneälven. Till följd av detta tog både infrastruktur och byggnader skada och det har således blivit relevant att beakta risken för skador på den byggda miljön till följd av översvämning, ras, skred och erosion. Länsstyrelsen rekommenderar även att riskområden redovisas samt hur man avser att hantera dessa risker. Boverket, SGU och MSB tillhandahåller vägledning och karteringar, baserat på ovanstående aspekter, vilka bedöms vara relevanta.

Både den ÖP:n och det tillhörande tillägget Strandskydd och landsbygdsutveckling (2017) berör ovanstående aspekter översiktligt. Den nya ÖP:n bör hantera dessa aspekter mer detaljerat och en ny LIS-plan är redan under framtagande.

## Förorenade områden

Länsstyrelsen framhåller att en strategi för hur förorenade områden ska hanteras och åtgärdas är nödvändig för att främja människors hälsa och säkerhet. Länsstyrelsen och MSB har framtagit relevanta vägledningar och information avseende förorenade områden.

Den aktuella ÖP:n saknar strategier för hantering av förorenade områden och ovanstående information bör därför hanteras i den nya ÖP:n.

## Farlig gods

Länsstyrelserna har under 2019 framtagit en uppdaterad version av planeringsunderlaget *Riktlinjer för fysisk planering – skyddsavstånd till transporter för farlig gods i Norrbotten och Västerbotten*, som är ett lämpligt underlag vid avvägningar i översiktsplanarbetet.

Ovanstående riktlinjer behandlas inte i gällande ÖP och bör ingå i den nya ÖP:n.

## Buller

År 2020 utkom ett nytt allmänt råd och vägledning från Boverket om omgivningsbuller utomhus från industriell -och annan verksamhet, som utgör en god hjälp för översiktsplanarbetet.

Den aktuella ÖP:n behandlar bullerfrågan, men ovanstående information bör inkluderas i den nya ÖP:n.

## Mellankommunala och regionala intressen

Sedan gällande översiktsplan antogs har förändringar skett i regionen, bland annat omfattande satsningar på nya gröna industrier i Norrbotten och Västerbotten som genererar både verksamheter och arbetskraft i regionen vilket har betydelse för kommande översiktsplanering. Följande underlag med avseende på regionala intressen har tagits fram:

- *Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030* (En ny strategi utarbetas för närvarande)
- Nationell plan för transportsystemet 2018-2029
- Länstransportsplan 2022-2023 för Norrbottens län

Ovanstående aspekter berörs inte aktuell ÖP och bör därför utgöra underlag i den nya ÖP:n.

## Övriga allmänna intressen

### Attraktiva boendemiljöer

I samband med att kommunen tog fram sin nya vision för 2022-2035 lades ett fokus på att kommunen ska verka för tillkomsten av attraktiva boendeformer för alla. Det har blivit en större efterfrågan på attraktiva boenden i strandnära lägen sedan den förra LIS-planen antogs.

Den aktuella ÖP:n hanterar inte ovanstående förändringar som bör ingå i den nya ÖP:n.

### Landsbygd/jordbruk

Pandemin och Rysslands invasion av Ukraina har hastighet förändrad synen på landsbygd och livsmedelsproduktion. Frågor som berör beredskap och livsmedelsproduktion har fått ökad betydelse. Följande underlag har tagits fram med avseende på denna fråga:

- Utredningen *Livsmedelsberedskap för en ny tid* (SOU:2024:8)
- *Planeringsunderlag för brukningsvärd jordbruksmark i Norrbotten* (2023)
- Domar där byggande på jordbruksmark och tillämpningen av 3 kap 4 § har prövats

Ovanstående aspekter berörs i begränsad utsträckning i den aktuella ÖP:n men bör fördjupas och ingå som underlag i den nya ÖP:n.

### Naturmiljö

Länsstyrelsen och Naturvårdsverket tillhandahåller data beträffande områden där reservatsbildning pågår.

Nya reservatsbildningar bör ingå i den nya ÖP:n.

### Kulturmiljö

Länsstyrelsen framhåller att i områden som pekats ut som utvecklingsområden i översiktsplanen behöver känd fornlämningsbild redovisas, då förekomsten av lagskyddade fornlämningar kan förhindra och försvåra planerad verksamhet och etablering i ett område.

Ovanstående kommer att beaktas genom att utvecklingsområden lokaliseras på ett säkert avstånd från fornlämningar eller att tillräckliga åtgärder beskrivs för att motverka negativ påverkan.

## Grön infrastruktur och ekosystemtjänster

Övertorneå kommun tog 2017 fram en grönplan för att bevara och utveckla landskapsbilden och grönområden. Grönområdena har en stor betydelse för folkhälsan och vårt välbefinnande, de är en bärare av kulturarvet samt främjar den biologiska mångfalden och tillhandahåller ekosystemtjänster som skapar hälsosammare miljöer för oss. Följande underlag behandlar denna fråga:

- *Grön infrastruktur i Norrbotten – en preliminär handlingsplan (2018)*
- *Ekosystemtjänster i den byggda miljön (2019).*

Ovanstående aspekter berörs i begränsad utsträckning i den aktuella ÖP:n och bör fördjupas och ingå som underlag i den nya ÖP:n.

## Friluftsliv

Som stöd i översiktsplanarbetet kan Naturvårdsverkets metod för kartläggning av värdefulla naturområden för friluftsliv och turism användas.

Sedan ÖP:n antogs har kommunens syn på vilka områden som bör ingå som friluftsområden förändrats. Ovanstående bör fördjupas och ingå som underlag i den nya ÖP:n.

## Transport

Vid revidering av översiktsplanen anser Trafikverket att rapporten *Transport i samhällsplaneringen* och *Fördjupad utredning: Väg 99 genom Haparanda kommun och Övertorneå kommun*, är viktiga planeringsunderlag.

Transport berörs i begränsad utsträckning i befintlig ÖP och kan beskrivas på ett mer detaljerat plan. Ovanstående aspekten bör därför ingå som underlag i den nya ÖP:n.

## Energiförsörjning

Svenska kraftnät bygger tillsammans med Fingrid en kraftledning mellan Jokkmokks kommun och Keminmaa i norra Finland och ledningen kommer att korsa Övertorneå kommun. På grund av kriget i Ukraina kan det dessutom bli aktuellt med fler ledningar till Finland.

Antalet vindkraftverk och kommunens inställning till dessa har förändrats sedan översiktsplanen antogs. Vidare har Naturvårdsverket och Energimyndigheten har vid årsskiftet 2020/2021 presenterat en nationell strategi för hållbar vindkraftsutbyggnad, som ingår i kommunens ställningstagande för vindkraft som antogs 2023.

Ovanstående förutsättningar är nya sedan 2014 och påverkar ÖP:ns aktualitet. Kommunen bör hantera dessa frågor i framtagandet av den nya ÖP:n.

## Mark för verksamheter

Möjligheten att erbjuda mark för nya verksamheter som vill etablera sig i Övertorneå eller för befintliga verksamheter som vil expandera är begränsad. Bristen på tillgänglig mark för etablering bedöms öka i samband med satsningarna på de gröna industrierna i Norrbotten.

Den nuvarande ÖP:n hanterar ovanstående frågor, men dessa är fortfarande aktuella och bör ingå i den nya ÖP:n.

## Totalförsvaret

Kommunen bedömer att översiktsplanen ska belysa totalförsvarets intressen. Mer specifikt ska totalförsvarets och samhällets beredskap och robusthet beaktas i både översikts- och detaljplanering, bland annat i fråga om reservvattentäkter, viktig infrastruktur och skyddsrum. Följande underlag berör denna fråga *Totalförsvarets intressen i samhällsplanering*.

Nuvarande översiktsplan behandlar det ovannämnda översiktligt och totalförsvarets intressen ska därför behandlas mer detaljerat kommande översiktsplan och framtida detaljplaner.

## Bostadsförsörjning

Sedan 2014 finns ett krav i plan- och bygglagen att det av översiktsplanen ska framgå hur kommunen avser att tillgodose det långsiktiga behovet av bostäder. Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning, som enligt *lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (200:1383)*, ska tas fram varje mandatperiod, utgör ett viktigt underlag för detta. Länsstyrelsen redovisar årligen en regional analys över bostadsmarknaden som också utgör ett underlag.

Sedan ÖP:n antogs har kommunen tagit fram nya riktlinjer för bostadsförsörjning som också redovisar förändringar i demografin som kommer utgöra ett underlag i den nya ÖP:n.

## Social hållbarhet

Social hållbarhet har fått en allt större betydelse i samband med nya mål och lagar. Följande underlag berör denna fråga: *Barnkonventionen i fysisk planering och stadsutveckling, Kartanläggning och analys (2020) och Brottsförebyggande och trygghetsskapande åtgärder i samhällsbyggnadsprocessen*.

Länsstyrelsen framhåller att vid uppdatering av översiktsplan bör sociala frågor som integration, jämställdhet, barnperspektivet och trygghet och brottsförebyggande åtgärder beaktas.

ÖP:n med tillhörande underlag hanterar ovanstående aspekter i viss utsträckning och dessa bör fortsatt inkluderas och utvidgas i framtagandet av den nya ÖP:n.

## Översiktsplanens aktualitet

Det har hänt mycket i kommunen, i regionen och i världen vilket medför förändrade förutsättningar som kan göra att översiktsplanen blir helt eller delvis inaktuell. En prövning av den gällande översiktsplanens aktualitet har gjorts med utgångspunkt i följande frågeställningar.

Ger planen fortfarande vägledning för de behoven och utmaningar som finns gällande:

- mark- och vattenanvändningen inom kommunen,
- utveckling och bevarande av den byggda miljön och dess användning,
- de aktuella styrande riksintressen inom och kring kommunen,
- Följs och påverkas gällande miljökvalitetsnormer?

Översiktsplanens samtliga dokument har analyserats utifrån gällande planeringsunderlag och uppfattade förändringar lokalt och externt.

Dokument	Antagande	Hänt sedan antagande	Aktualitet	Motivering
Översiktsplan	2014	- Förändrade förutsättningar lokalt, regionalt, nationellt och internationellt - Nya och ändrade lagar - Nya (inter) nationella strategier och mål - Uppdaterade och nya riksintressen - Nya kommunala mål, strategier, riktlinjer, ställningstaganden och underlag	Delvis aktuell	En ny översiktsplan tas fram i syfte att kommunen har möjlighet att kunna möta rådande och framtida utmaningar samt en ökad komplexitet i markanvändningen och samhällsplanering (t.ex. vindkrafts-etablering och klimatförändringar).
Tematiskt tillägg LIS	2017	- Ny lag om LIS-områden - Ökad efterfrågan på attraktiva bostäder - Ökade risker och utmaningar i vattenhanteringen och som följd av klimatförändringar	Ej aktuell	Den aktuella LIS-planen har setts över och en ny LIS-plan är under framtagande och kommer ingå i en ny ÖP.

Tabell 1. Redovisning av aktualitetsbedömning för översiktsplanens olika delar.

## Fortsatt arbete

Övertorneå kommun kommer framöver arbeta med en kontinuerlig översiktsplanering. En del i det arbetet är att under varje mandatperiod aktualisera och anta en ny eller uppdaterad planeringsstrategi.

Planeringsstrategin bör antas senast 24 månader efter ordinarie val och kan uppdateras och ändras fram till nästa ordinarie val

Översiktsplaneringen utgår från en ny, uppdaterad översiktsplan med utgångspunkt i ÖP2014. Arbetet med den nya översiktsplanen inleddes under 2022 efter politiskt beslut om att kommunen behöver en aktuell, tydlig och digital översiktsplan året innan. Den framlagda planeringsstrategin pekar ut prioriteringar och inriktningen för de viktigaste uppdateringarna i den kommande, nya översiktsplanen.

Övertorneå kommuns mål är att den nya ÖP följer Boverkets bestämmelser i den senaste ÖP-modellen, vilket möjliggör att underlag finns för en enkel, framtida digitalisering av planen. Kommunen har för avsikt att redan under framtagandet av den nya ÖP till störst möjliga nivå tillgängliggöra planen digitalt.

En fortlöpande dialog och samtal med medborgarna är en viktig del i arbetet med den kontinuerliga översiktsplaneringen i kommunen. I Övertorneå finns en kultur som möjliggör att det är relativt enkelt att ta kontakt med politiken för att lämna synpunkter. Dock bör även mer strukturerade former för dialoger upprätthållas. Med fördel kan översiktsplanen och utvecklingsarbetet lyfta samtidigt som dialogerna kan ge bra underlag till samhällsplaneringen. Vidare är dialogen med myndigheterna, länsstyrelsen, kommunala bolag och näringslivet också viktig för översiktsplanearbetet. Utöver samrådet föreslås att ett flertal dialogmöten planeras in för varje år där politiken och tjänstepersoner besöker medborgarna i olika orter inom kommunen.

## Pågående arbete

### Synpunkter från dialogmöten hösten 2023

*trafik* med till exempel nya GC-vägar och underhåll samt förstärkning av befintliga vägnätet,

utveckling av *friluftsmöjligheter* genom utveckling av funktioner, synliggöra besöksmål och tillgång till ytor, spår, m.m.,

förutsättningar för *attraktiva boendeformer*,

ökade möjligheter för *verksamheter och industri*,

fördjupning av *vindkraftsetablering*,

och *kommunen som helhet* där utveckling inte bara sker längs älvdalen och vid centralorten.

Under hösten 2023 hölls ett flertal dialogmöten inom kommunen där arbetet med den nya inriktningen för översiktsplanen och LIS-områdena lyftes. Medborgarna lämnade flera önskemål om bland annat ett fördjupat fokus på trafiksituationen, friluftsmöjligheter, attraktiva boenden, verksamhetsutveckling, vindkraft och kommunens olika delar (se även sammanställningen till vänster).

År 2023 påbörjades även arbetet med att se över befintliga LIS-områden och ta fram en ny LIS-plan. De nya områdena

har arbetats fram utifrån inkomna önskemål från medborgarna, fastighetsägarna och allmänheten samtidigt som kommunen har sett över lämpligheten med befintliga såväl som förslagna områden med hänsyn till de olika intresseavvägningarna och exempelvis översvämningsrisker.

Just nu pågår ett samråd gällande kommunens vattentjänstplan, vilka kommer ligga som underlag till kommunens framtida översiktsplanering.

När det gäller samhällsplanering har kommunledningsförvaltningen även fått i uppdrag att se över och eventuellt uppdatera detaljplanerna (inklusive digitalisering av dessa) i centralorten Övertorneå. Bland annat pågår arbete med planering för en ny central förskola och trygghetsboende.

## Inriktning för översiktsplaneringen 2024-2026

I samband med upprättandet av denna planeringsstrategi har behov av exempelvis fördjupade utredningar och framtagande av planeringsunderlag identifierats för att utveckla och upprätthålla översiktsplanens aktualitet. Kommunens översiktsplanering ska se till att:

- Uppdatera riksintressen där det behövs,
- Integrera de uppdaterade och nya LIS-områden i ÖP,
- Inarbete underlag från nya vattentjänst- och VA-plan,
- Undersöka vilka utvecklingsbehov finns gällande kommunen som Ekokommun,
- Se över, uppdatera och inkludera ställningstagande för vindkraft,
- Utvärdera påverkan av det nya säkerhetsläget i världen och utreda hur förutsättningar lokalt i kommunen påverkas i ÖP,
- Genomföra en kartläggning av riskområden för översvämning, ras och skred samt eventuella restriktioner i dessa områden.

Vilka aspekter vill vi lyfta?

- Fokusområden när det gäller mark- och vattenanvändning:  
besöksnäring, kreativa näringar, inflyttning, verksamheter (utöka/nyetablering), vindkraft/energiförsörjning, utveckling befintlig miljö, stärka friluftslivet, bättre förutsättningar för viktiga vattendrag samt attraktiva och hälsofrämjande livsmiljöer,
- Prioritera utveckling av infrastruktur och kommunikationer:  
förutsättningar för GC-stråk, kollektivtrafik, bredband, distansarbete, m.m.,
- Lyfta platser och funktioner som är positiva för medborgarna och som har framtidspotential,
- Säkerställa en framtidsutveckling där den fysiska miljön skapar utrymme för medborgarna att må bra och främjar platser där vi kan mötas,
- Möjligheter i och med närheten till Finland samt våra kringliggande grannkommuner.